

# Stadt Nieder-Olm



## Erläuterungen zu den Planungsstellen

**Haushalt 2021**

# Inhaltsverzeichnis

1   Verwaltungsführung	1
11100   <i>Bürgermeister, Beigeordnete (Verwaltungssteuerung-OG)</i>	1
11140   <i>Gremien</i>	1
11410   <i>Altes Rathaus</i>	1
2   Zentrale Dienste	3
11130   <i>Öffentlichkeitsarbeit</i>	3
28130   <i>Partnerschaften</i>	3
3   Finanzen	4
61100   <i>Steuern, allgemeine Zuweisungen, allgemeine Umlagen</i>	4
61200   <i>Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft (Zinsen)</i>	4
4   Bürgerservice	5
28110   <i>Heimat- und sonstige Kulturpflege - Förderung von Einrichtungen</i>	5
28111   <i>Schmiede Wettig</i>	5
55300   <i>Friedhofs- und Bestattungswesen</i>	5
57311   <i>Durchführung von Märkten (Wochen-, Weihnachts- und Jahrmärkte)</i>	6
5   Soziales	7
27210   <i>Bücherei</i>	7
31300   <i>Hilfe für Asylbewerber</i>	7
31400   <i>Soziale Einrichtungen (u.a. Senioreneinrichtung/Bündnis Familie)</i>	7
36501   <i>Kindertagesstätte "Sternschnuppe"</i>	7
36502   <i>Kindertagesstätte "Haus der kleinen Künstler"</i>	8
36503   <i>Kindertagesstätte "Zauberschloss"</i>	9
36504   <i>Kindertagesstätte "Weinberg V"</i>	10
36615   <i>Einrichtungen der Jugendarbeit, Jugendhaus</i>	11
6   Bauen	12
36613   <i>Kinderspielplätze</i>	12
42411   <i>Sportplätze, Neues Clubheim</i>	12
42413   <i>Heinz-Kerz-Sporthalle</i>	12
42414   <i>Skateranlage und sonstige Sportanlagen</i>	12
54111   <i>Gemeindestraßen, Wege, Plätze</i>	13
55100   <i>Öffentliches Grün, Landschaftsbau</i>	13
55410   <i>Landschaftsschutz (Lohwald und Ackerland)</i>	14
55590   <i>Feld- und Wirtschaftswege</i>	14
57312   <i>Stadthalle (Ludwig-Eckes-Festhalle)</i>	14
57317   <i>Haus der Vereine</i>	15
7   Umwelt und Verkehr	16
11430   <i>Bauhof</i>	16
51100   <i>Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen</i>	16
51120   <i>Stadtentwicklung (Städtebauliche Planung)</i>	17
52200   <i>Wohnungsbauförderung</i>	17
54600   <i>Parkraumbewirtschaftung, -einrichtungen</i>	17
57110   <i>Kommunale Wirtschaftsförderung (Gewerbegebiet)</i>	17
57319   <i>Grillplatz und Sonstiges</i>	18

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

### 1 | Verwaltungsführung

#### 11100 | Bürgermeister, Beigeordnete (Verwaltungssteuerung-OG)

**Konto 5019000 | Aufwandsentschädigung ehrenamtliche Beschäftigte und Beauftragte**

Auf dieser Planungsstelle wird Ehrensold sowie die Aufwandsentschädigung des Beauftragten für den Bauhof und die Arbeitssicherheit veranschlagt.

**Konto 5079100 | Ehrensoldrückstellungen**

Über die Planungsstellen erfolgt die Planung der Bildung und Auflösung von Ehrensoldrückstellungen.

**Konto 5692000 | Verfügungsmittel - Bürgermeister**

Die Verfügungsmittel werden dauerhaft auf 2.000 EUR erhöht.

#### 11140 | Gremien

**Konto 5014000 | Aufwendungen ehrenamtliche Tätige - Rats- und Ausschussmitglieder**

Über diese Planungsstelle werden die Aufwandsentschädigungen für Ratsmitglieder wurden gemäß der Hauptsatzung abgebildet.

**Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten der Gremien für Anschaffungen von Gegenständen bis 1.000 EUR netto erfasst. Der Ansatz in 2021 bleibt unverändert in der Höhe von 2.500 EUR bestehen.

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Ab dem Haushaltsjahr 2021 wird ein lfd. Ansatz i.H.v. 3.000 EUR für die Bewirtschaftung der Gremien veranschlagt.

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon, Mobilfunk und Datenübertragung der Gremien erfasst.

Der Ansatz aus dem Jahr 2020 in Höhe von 8.500 EUR bleibt in 2021 unverändert bestehen. Unter diesem Konto werden alle Telefon und Mobilfunkkosten der Gremienausstattung verrechnet.

#### 11410 | Altes Rathaus

**Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Der Planansatz aus 2020 i.H.v. 3.500 EUR verringert sich um 1.300 EUR auf 2.200 EUR in 2021. Wegen Corona wird das Alte Rathaus weniger vermietet.

**Konto 4424304 | Personalkostenerstattung von Gemeinden und Gemeindeverbänden**

Über die Planungsstelle Personalkostenerstattung von Gemeinden und Gemeindeverbänden werden die Personalkostenerstattung durch die VG bezüglich der Bürokräfte abgewickelt.

**Konto 4429000 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen von übrigen Bereichen**

Auf dieser Planungsstelle wird der Kommunalrabatt EWR für Strom und Gas abgebildet.

**Konto 5221000 | Heizung**

Der Planansatz aus 2020 i.H.v. 2.500 EUR erhöht sich um 1.000 EUR auf 3.500 EUR in 2021. Der Ansatz wird an das Buchungsvolumen angepasst.

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Für die Unterhaltung des Alten Rathauses werden in 2021 insgesamt 200.000 EUR veranschlagt. Diese setzen sich wie folgt zusammen: Sanierung 175.000 EUR, Pauschale 25.000 EUR.

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

**Konto 5237000 | Unterhaltung der Betriebs- und Geschäftsausstattung (Wartung, Reparatur, etc.)**

Erhöhung des Ansatzes um 10.000 EUR aufgrund der DGUV-Elektroprüfung.

**Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf der Planstelle 5238002 werden Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für das Rathaus veranschlagt. Über dieses Konto werden z.B. Austausch und Neuanschaffung von Hardware. Der Ansatz aus dem Jahr 2020 in Höhe von 2.500 EUR reduziert sich in 2021 um 1.000 EUR auf 1.000 EUR.

**Konto 5254300 | Kostenerstattungen an Gemeinden und Gemeindeverbände**

Über diese Planungsstelle werden die Sach- und Gemeinkosten an die Verbandsgemeinde (Räumlichkeiten innerhalb der VG) erstattet.

**Konto 5292001 | Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen - Gesundheitsmanagement**

Für die Einführung eines betrieblichen Gesundheitsmanagements werden ab dem Haushaltsjahr 2021 zunächst lfd. 500 EUR eingeplant.

**Konto 5621002 | Miete/ Leasing - technische Geräte**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für die Miete von technischen Geräten des Rathauses veranschlagt. Der in 2020 gebildete Ansatz in Höhe von 1.900 EUR bleibt in 2021 unverändert bestehen.

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung des Rathauses veranschlagt.

Der Ansatz aus dem Jahr 2020 bleibt in 2021 unverändert bei 300 EUR.

**Konto 5636000 | Öffentlichkeitsarbeit**

Für Stellenausschreibungen werden lfd. 7.500 EUR veranschlagt.

**Konto 5639000 | Sonstige Geschäftsaufwendungen**

Über diese Planungsstelle werden Kopierkosten (Toner und Papier) verbucht.

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

### 2 | Zentrale Dienste

#### 11130 | Öffentlichkeitsarbeit

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Ab dem Haushaltsjahr 2021 wird ein laufender Ansatz i.H.v. 12.000 EUR (2.000 EUR pauschal; 10.000 EUR Stadtmarketing) berücksichtigt. In 2021 werden zusätzlich 10.000 EUR für eine Infobroschüre wiederkehrende Beiträge berücksichtigt.

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Ab dem Haushaltsjahr 2021 wird ein laufender Ansatz i.H.v. 3.500 EUR (2.000 EUR pauschal; 1.500 EUR für Stadtführungen) berücksichtigt.

**Konto 5624900 | Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten - Sonstige**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für die Pflege und den Ausbau der Homepage veranschlagt wie z.B. Kosten für den Betrieb, Übernahme von weiteren Seiten in die Gemeindehomepage. Der Ansatz aus dem Jahre 2020 in Höhe von 3.500 EUR erhöht sich um 11.500 EUR auf 14.000 EUR. Die Steigerung der Kosten ergibt sich durch die Kosten für die technische Überarbeitung der Homepage.

#### 28130 | Partnerschaften

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Ab dem Haushaltsjahr 2021 wird ein pauschaler Ansatz i.H.v. 15.000 EUR berücksichtigt.

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Ab dem Haushaltsjahr 2021 wird ein pauschaler Ansatz i.H.v. 1.000 EUR berücksichtigt.

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

### 3 | Finanzen

#### 61100 | Steuern, allgemeine Zuweisungen, allgemeine Umlagen

**Konto 4132000 | Sonstige allgemeine Zuweisung vom Land**

Erinnerungsposten für ggf. eine weitere Kompensatinszahlung seints Bund/ Land in 2021.

#### 61200 | Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft (Zinsen)

**Konto 4792000 | Vollverzinsung aus Gewerbesteuer (§ 233a AO)**

Die Verzinsung der Gewerbesteuer erfolgt aufgrund § 233a Abs. 1 Abgabenordnung (AO). Demnach ist eine Verzinsung durchzuführen, wenn die Festsetzung der Gewerbesteuer zu einem Unterschiedsbetrag führt. Der Unterschiedsbetrag kommt durch die Differenz der im laufenden Jahr festgesetzten Vorauszahlung und den nach Abgabe der Steuererklärung und gem. Gewerbesteuermessbetrag dann tatsächlich festgesetzten Betrag der Gewerbesteuer zustande. Die Zinsfestsetzung erfolgt nach dem Ablauf der Karenzzeit von 15 Monaten gem. § 233a Abs. 2 AO. Aktuell wird die Verzinsung mit dem Zinssatz von 0,5% für jeden (vollen) Monat durchgeführt gem. § 238 Abs. 1 AO. Die Höhe des Zinssatzes liegt dem Bundesverfassungsgericht zur Zeit zur Prüfung und Entscheidung über die Verfassungsmäßigkeit der Höhe in Zeiten der Niedrigzinsen vor. Aus diesem Grund erfolgt die Verzinsung zur Zeit mit einem Vorläufigkeitsvermerk. Sobald die Entscheidung des BVerfG vorliegt, wird eine endgültige Festsetzung mit dem bestätigten oder geänderten Zinssatz erfolgen. Gem. Prognose soll der Zinssatz ggfs. auf 0,25% monatlich herabgesetzt werden. Sollte dies der Fall sein, wird eine entsprechende Anpassung der bereits berechneten Zinsen erfolgen.

**Konto 5791000 | aus der Vollverzinsung der Gewerbesteuer (§ 233a AO)**

vgl. Erläuterungen zur Planungsstelle 61200.4792000,

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

### 4 | Bürgerservice

#### 28110 | Heimat- und sonstige Kulturpflege - Förderung von Einrichtungen

**Konto 4419000 | Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte**

Im Rahmen der Durchführung der Veranstaltungen unter der Planungsstelle 28110.5291000 wird mit entsprechenden Erträgen gerechnet.

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Der lfd. Ansatz i.H.v. 15.000 EUR wird in 2021 um 45.000 EUR auf 60.000 EUR erhöht (Kultursommer, Oktoberfest, Erstellung eines Kulturkonzeptes und Veranstaltung einer Rhoihessischen Festtafel). Aufgrund Corona wird der Ansatz in 2021 jedoch auf 25.000 EUR reduziert.

**Konto 5419000 | Zuschüsse u.a. an Vereine, Jugendarbeit, VHS, etc.**

Ab dem Haushaltsjahr 2021 wird neben dem lfd. Zuschuss an Vereine i.H.v. 12.000 EUR ebenfalls lfd. der Zuschuss an Fastnachtsvereine i.H.v. 3.000 EUR berücksichtigt.

**Konto 5419001 | Personalkostenzuschuss für die katholische Kindertagesstätte**

Der Zuschuss an Fastnachtsvereine i.H.v. 3.000 EUR wird ab dem Haushaltsjahr 2021 unter der Planungsstelle 5419000 veranschlagt.

#### 28111 | Schmiede Wettig

**Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Der Planansatz aus 2020 i.H.v. 8.000 EUR verringert sich um 1.500 EUR auf 6.500 EUR in 2021. Wegen Corona wird die Schmiede Wettig weniger vermietet.

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Aktuell erfolgt eine Prüfung der Feuertigkeitsschäden. Zunächst werden in 2021 Mittel i.H.v. 70.000 EUR bereitgestellt.

#### 55300 | Friedhofs- und Bestattungswesen

**Konto 4144200 | Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke vom Land**

Für die Unterhaltung der jüdischen Friedhöfe erfolgt über diese Planungsstelle eine Kostenerstattung.

**Konto 4144300 | Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke von Gemeinden und Gemeindeverbänden**

Für die Unterhaltung von Kriegsgräbern erfolgt über diese Planungsstelle eine Kostenerstattung.

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

In 2021 werden neben einem pauschalen Ansatz für die Unterhaltung i.H.v. 50.000 EUR Kosten i.H.v. 200.000 EUR für die Sanierung der Abgrenzungsmauer zum öffentlichen Verkehrsraum veranschlagt. Zudem wird eine Ermächtigungsübertrag i.H.v. 50.000 EUR gebildet.

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Auf dieser Planungsstelle werden Kosten für den Grabaushub berücksichtigt.

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung des Friedhofs- und Bestattungswesens veranschlagt.

Der Ansatz aus dem Jahr 2020 in Höhe von 220 EUR bleibt in 2021 unverändert.

**Maßnahme 105 | Errichtung einer Urnenwand**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Die Mittel aus 2020 i.H.v. 60.000 EUR werden per Ermächtigungsübertragung übertragen.

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

### 57311 | Durchführung von Märkten (Wochen-, Weihnachts- und Jahrmärkte)

**Konto 4425900 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen vom sonstigen privaten Bereich**

Über diese Planungsstelle wird die Erstattung der Stromkosten (z.B. Straßenfest) abgebildet.

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Äuf der Planungsstelle werden lfd. 12.000 EUR berücksichtigt (Pauschale i.H.v. 9.000 EUR; 3.000 EUR für einen "Stadttag" im Rahmen des Straßenfestes ).

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

### 5 | Soziales

#### 27210 | Bücherei

**Konto 5019000 | Aufwandsentschädigung ehrenamtliche Beschäftigte und Beauftragte**

Es wird eine lfd. Aufwandsentschädigung für ehrenamtlich Tätige i.H.v. 1.000 EUR lfd. berücksichtigt.

**Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planstelle werden die Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für die Bücherei veranschlagt. Der für 2020 gebildete Ansatz in Höhe von 1.000 EUR bleibt in 2021 unverändert.

**Konto 5254300 | Kostenerstattungen an Gemeinden und Gemeindeverbände**

Über diese Planungsstelle erfolgt die Nebenkostenerstattung der Bücherei.

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Es werden Kosten für die Onleihe RLP i.H.v. 5.000 EUR lfd. veranschlagt.

**Konto 5624000 | Datenverarbeitung**

Auf dieser Planstelle werden die Kosten für Softwareupdates und die Online-Ausleihe geplant. Der Ansatz aus 2020 in Höhe von 1.500 EUR erhöht sich in 2021 um 600 EUR auf 2.100 EUR. Hierüber werden die Kosten für Softwareupdates der Büchereisoftware und die Onleihe verrechnet.

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung der Bücherei veranschlagt.

Der Ansatz aus dem Jahr 2020 in Höhe von 600 EUR bleibt in 2021 unverändert.

#### 31300 | Hilfe für Asylbewerber

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Neuveranschlagung nicht verbrauchter Mittel aus 2020 in 2021 aus der Integrationspauschale. Ab 2022 werden lfd. 8.000 EUR berücksichtigt (ohne Geldfluss seitens Bund/Land).

#### 31400 | Soziale Einrichtungen (u.a.Senioreinrichtung/Bündnis Familie)

**Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Der Planansatz aus 2020 i.H.v. 4.000 EUR verringert sich um 2.200 EUR auf 1.800 EUR in 2021. Wegen Corona wird das Juhubu-Haus weniger vermietet.

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Neben dem allgemeinen Ansatz i.H.v. 10.000 EUR werden in 2021 20.000 EUR für die Sanierung von Feuchteschaden inkl. Aufgrabungsarbeiten inkl. Malerarbeiten im Keller veranschlagt.

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung der Sozialen Einrichtung veranschlagt.

Der Ansatz aus dem Jahr 2020 in Höhe von 300 EUR bleibt in 2021 unverändert.

#### 36501 | Kindertagesstätte "Sternschnuppe"

**Konto 4424304 | Personalkostenerstattung von Gemeinden und Gemeindeverbänden**

Hier werden die anteiligen Personalkostenbeteiligungen und Zuschüsse über den Kreis vereinnahmt - durchschnittlich 70 % Erstattung von Land und Kreis.

**Konto 5221000 | Heizung**

Durch die Vorgaben zum Lüftungsverhalten im Rahmen der Corona-Pandemie werden erhöhte Heizkosten erwartet. Daher werden die Kosten pauschal um 2.000 EUR nur für das Haushaltsjahr 2021 erhöht.

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

### **Konto 5223000 | Wasser**

Durch die Vorgaben zur Reinigung der Hände sowie der Räume wird ein erhöhter Wasser- und Abwasserverbrauch erwartet. Daher werden die Ansätze um pauschal 1.000 EUR nur im Haushaltsjahr 2021 erhöht.

### **Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Neben der Pauschale i.H.v. 6.000 EUR werden in 2021 zusätzliche Mittel für den Austausch Wärmepumpe und Warmwasserbereiter i.H.v. 18.000 EUR berücksichtigt.

### **Konto 5238000 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto**

Für die Einrichtung einer 2. Spielenebene werden zusätzlich 13.000 EUR berücksichtigt.

### **Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planungsstelle werden Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für die Kindertagesstätte Sternschnuppe veranschlagt. Für 2020 gebildete Ansatz in Höhe von 5.000 EUR reduziert sich in 2021 um 3.500 EUR auf 1.500 EUR. Über dieses Konto wird z.B. der Kauf von Hardware wie PC's, Bildschirme und Drucker verbucht.

### **Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Über diese Planungsstelle werden die lfd. Kosten für die Sprachförderkurse veranschlagt.

### **Konto 5624900 | Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten - Sonstige**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für den Betrieb der Kita-App veranschlagt. Für das Jahr 2021 wird erstmalig ein Ansatz von 800 EUR gebildet.

### **Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung der Kita Sternschnuppe veranschlagt.

Der Ansatz aus dem Jahr 2020 in Höhe von 850 EUR bleibt in 2021 unverändert.

### **Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

#### **Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

In 2021 werden zusätzlich 2.500 EUR für die Anschaffung eines E-Bikes bereitgestellt.

## **36502 | Kindertagesstätte "Haus der kleinen Künstler"**

### **Konto 4424304 | Personalkostenerstattung von Gemeinden und Gemeindeverbänden**

Konto 4144300 Hier werden die anteiligen Personalkostenbeteiligungen und Zuschüsse über den Kreis vereinnahmt - durchschnittlich 70 % Erstattung von Land und Kreis.

### **Konto 5221000 | Heizung**

Durch die Vorgaben zum Lüftungsverhalten im Rahmen der Corona-Pandemie werden erhöhte Heizkosten erwartet. Daher werden die Kosten pauschal um 2.000 EUR nur für das Haushaltsjahr 2021 erhöht.

### **Konto 5223000 | Wasser**

Durch die Vorgaben zur Reinigung der Hände sowie der Räume wird ein erhöhter Wasser- und Abwasserverbrauch erwartet. Daher werden die Ansätze um pauschal 1.000 EUR nur im Haushaltsjahr 2021 erhöht.

### **Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Neben der Pauschale i.H.v. 6.000 EUR werden in 2021 Mittel i.H.v. 7.000 EUR für einen Küchenumbau veranschlagt.

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

**Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige  
Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planungsstelle werden Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für die Kindertagesstätte Haus der kleinen Künstler veranschlagt. Für 2020 gebildete Ansatz in Höhe von 5.000 EUR reduziert sich in 2021 um 3.500 EUR auf 1.500 EUR. Über dieses Konto wird z.B. der Kauf von Hardware wie PC's, Bildschirme und Drucker verbucht.

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Über diese Planungsstelle werden die lfd. Kosten für die Sprachförderkurse veranschlagt.

**Konto 5621002 | Miete/ Leasing - technische Geräte**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für die Miete von technischen Geräten der Kita Haus der kleinen Künstler veranschlagt. Der in 2020 gebildete Ansatz in Höhe von 900 EUR bleibt in 2021 unverändert bestehen.

**Konto 5624900 | Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten -  
Sonstige**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für den Betrieb der Kita-App veranschlagt. Für das Jahr 2021 wird erstmalig ein Ansatz von 800 EUR gebildet.

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung der Kita Haus der kleinen Künstler veranschlagt.

Der Ansatz aus dem Jahr 2020 in Höhe von 1.300 EUR bleibt in 2021 unverändert.

**Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

**Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der  
Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

In 2021 werden zusätzlich 2.500 EUR für die Anschaffung eines E-Bikes bereitgestellt.

### 36503 | Kindertagesstätte "Zauberschloss"

**Konto 4424304 | Personalkostenerstattung von Gemeinden und Gemeindeverbänden**

Hier werden die anteiligen Personalkostenbeteiligungen und Zuschüsse über den Kreis vereinnahmt - durchschnittlich 70 % Erstattung von Land und Kreis.

**Konto 5221000 | Heizung**

Durch die Vorgaben zum Lüftungsverhalten im Rahmen der Corona-Pandemie werden erhöhte Heizkosten erwartet. Daher werden die Kosten pauschal um 2.000 EUR nur für das Haushaltsjahr 2021 erhöht.

**Konto 5223000 | Wasser**

Durch die Vorgaben zur Reinigung der Hände sowie der Räume wird ein erhöhter Wasser- und Abwasserverbrauch erwartet. Daher werden die Ansätze um pauschal 1.000 EUR nur im Haushaltsjahr 2021 erhöht.

**Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige  
Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planungsstelle werden Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für die Kindertagesstätte Zauberschloss veranschlagt. Für 2020 gebildete Ansatz in Höhe von 5.000 EUR reduziert sich in 2021 um 3.500 EUR auf 1.500 EUR. Über dieses Konto wird z.B. der Kauf von Hardware wie PC's, Bildschirme und Drucker verbucht.

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Über diese Planungsstelle werden die lfd. Kosten für die Sprachförderkurse veranschlagt.

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

**Konto 5624900 | Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten - Sonstige**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für den Betrieb der Kita-App veranschlagt. Für das Jahr 2021 wird erstmalig ein Ansatz von 800 EUR gebildet.

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung der Kita Zauberschloß veranschlagt.

Der Ansatz aus dem Jahr 2020 in Höhe von 800 EUR bleibt in 2021 unverändert.

**Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

**Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

In 2021 werden zusätzlich 2.500 EUR für die Anschaffung eines E-Bikes bereitgestellt.

### 36504 | Kindertagesstätte "Weinberg V"

**Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Zukünftige Mieteinnahmen werden mit einem Erinnerungsposten i.H.v. 1 EUR veranschlagt.

**Konto 5221000 | Heizung**

Die neue Kindertagesstätte im Neubaugebiet "Weinberg V" wird voraussichtlich im Sommer 2022 bezugsfertig sein. Bis dahin reine Grundkosten zum Anschluss des Gebäude mit Schätzkosten.

**Konto 5222000 | Strom**

Die neue Kindertagesstätte im Neubaugebiet "Weinberg V" wird voraussichtlich im Sommer 2022 bezugsfertig sein. Bis dahin reine Grundkosten zum Anschluss des Gebäude mit Schätzkosten.

**Konto 5223000 | Wasser**

Die neue Kindertagesstätte im Neubaugebiet "Weinberg V" wird voraussichtlich im Sommer 2022 bezugsfertig sein. Bis dahin reine Grundkosten zum Anschluss des Gebäude mit Schätzkosten.

**Konto 5224000 | Abwasser**

Die neue Kindertagesstätte im Neubaugebiet "Weinberg V" wird voraussichtlich im Sommer 2022 bezugsfertig sein. Bis dahin reine Grundkosten zum Anschluss des Gebäude mit Schätzkosten.

**Konto 5225000 | Abfallbeseitigung**

Die neue Kindertagesstätte im Neubaugebiet "Weinberg V" wird voraussichtlich im Sommer 2022 bezugsfertig sein. Bis dahin reine Grundkosten zum Anschluss des Gebäude mit Schätzkosten.

**Konto 5238000 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto**

warum Nachfrage Kempf

**Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planungsstelle werden Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für die neue Kindertagesstätte Weinberg V veranschlagt. Für 2020 gebildete Ansatz in Höhe von 500 EUR erhöht sich in 2021 um 500 EUR auf 1.000 EUR. Über dieses Konto wird z.B. der Kauf von Hardware wie PC's, Bildschirme und Drucker verbucht.

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Containermiete 30.000 EUR pro Jahr bis Ende 2022. Über diese Planungsstelle werden ab 2022 die lfd. Kosten für die Sprachförderkurse veranschlagt.

**Konto 5621002 | Miete/ Leasing - technische Geräte**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für die Miete von technischen Geräten der neuen Kita Weinberg V veranschlagt. Für 2021 wird erstmals ein Ansatz in Höhe von 100 EUR gebildet.

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung der neuen Kita Weinberg V veranschlagt.

Der Ansatz aus dem Jahr 2020 in Höhe von 200 EUR reduziert sich in 2021 um 100 EUR auf 100 EUR.

**Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

**Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

In 2021 werden zusätzlich 2.500 EUR für die Anschaffung eines E-Bikes bereitgestellt.

### 36615 | Einrichtungen der Jugendarbeit, Jugendhaus

**Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Über diese Planungsstelle werden Mieteinnahmen durch die Vermietung des Jugendraums veranschlagt.

**Konto 4424200 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen vom Land**

Über diese Planungsstelle wird die Förderung des Landes zur Jugendarbeit veranschlagt.

**Konto 4425900 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen vom sonstigen privaten Bereich**

Über diese Planungsstelle werden Einnahmen bezüglich des Eigenanteils "Breakdancetraining" veranschlagt.

**Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planungsstelle werden Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für die Jugendpflege veranschlagt. Für 2020 gebildete Ansatz in Höhe von 1.000 EUR reduziert sich um 500 EUR auf 500 EUR. Über dieses Konto wird z.B. der Kauf von Hardware wie PC's, Bildschirme und Drucker verbucht.

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

In 2020 wurde eine Spende i.H.v. 1.500 EUR vereinnahmt; die Ausgaben werden in 2021 entsprechend berücksichtigt.

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung die Jugendpflege veranschlagt.

Der Ansatz aus dem Jahr 2020 in Höhe von 900 EUR bleibt in 2021 unverändert.

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

### 6 | Bauen

#### 36613 | Kinderspielplätze

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Neben der allgemeinen Unterhaltung i.H.v. lfd. 15.000 EUR werden für die Sanierung der Spielplätze in 2021 zusätzlich Mittel i.H.v. 50.000 EUR bereitgestellt.

**Maßnahme 132 | Umgestaltung Spielplatz An den Ulmen**

**Konto 6817000 | Anzahlungen auf Sonderposten zum Anlagevermögen**

Platanenstraße Städtebaulicher Vertrag: 60.000 EUR

#### 42411 | Sportplätze, Neues Clubheim

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Neben dem lfd. Ansatz für die Unterhaltung i.H.v. 25.000 EUR werden in 2021 zusätzliche Kosten i.H.v. 85.000 EUR eingeplant (Tartanbahn 10.000 EUR, Linierung 25.000 EUR, Bereich Weitsprung 50.000 EUR).

#### 42413 | Heinz-Kerz-Sporthalle

**Konto 5221000 | Heizung**

Der Planansatz aus 2020 i.H.v. 57.000 EUR erhöht sich um 26.000 EUR auf 83.000 EUR ab 2021. Die Erhöhung wird auf den Anbau an die Heinz-Kerz-Halle zurückgeführt. Der Ansatz wird an das Buchungsvolumen angepasst.

**Konto 5222000 | Strom**

Der Planansatz aus 2020 i.H.v. 14.000 EUR erhöht sich um 14.000 EUR auf 28.000 EUR ab 2021. Neben dem Anbau an die Heinz-Kerz-Halle werden hierüber auch die Container Kita versorgt. Der Strom für die Container ist für Licht, Wärme und Kühlung.

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Im Rahmen der Unterhaltung stehen lfd. 15.000 EUR zur Verfügung. Des Weiteren sollen die nicht verausgabten Mittel aus 2020 per Ermächtigungsübertragung übertragen werden; hiemit soll ein Pfeilschaden beim Galsemat (Dach) finanziert werden.

**Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planungsstelle werden Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für die Heinz-Kerz Halle veranschlagt. Für 2020 gebildete Ansatz in Höhe von 1.000 EUR rediziert sich um 500 EUR auf 500 EUR. Über dieses Konto wird z.B. der Kauf von Hardware wie PC's, Bildschirme und Drucker verbucht.

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung die Jugendpflege veranschlagt.

Der Ansatz aus dem Jahr 2020 in Höhe von 350 EUR bleibt in 2021 unverändert.

#### 42414 | Skateranlage und sonstige Sportanlagen

**Maßnahme 41 | Herrichtung einer Skateranlage**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Erweiterung Skateranlage 30.000 EUR; Beleuchtung 5.000 EUR

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

### 54111 | Gemeindestraßen, Wege, Plätze

**Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Der Planansatz aus 2020 i.H.v. 7.000 EUR erhöht sich um 1.400 EUR auf 8.400 EUR ab 2021. Der Ansatz orientiert sich an dem tatsächlichen Buchungsvolumen 2020.

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Es werden lfd. 10.000 EUR pauschal berücksichtigt.

**Konto 5233000 | Unterhaltung des Infrastrukturvermögens**

div. Unterhaltungsmaßnahmen wie Gehweg "Kalkofen", Gehweg "Heinrichstr.", Parkplatz "Zentrum", Berliner Kissen "Alte Landstraße, Anschlüsse Rathausplatz, etc.

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Es werden 10.000 EUR für die Verschönerung von Stromkästen zur Verfügung gestellt.

**Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

**Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Weihnachtsbeleuchtung

**Maßnahme 77 | Bau Verbindungsstraße Schulzentrum**

**Konto 7853300 | Auszahlungen von Baumaßnahmen (Infrastrukturvermögen)**

Für die Anschlussgebühr an das LBM werden in 2021 45.000 EUR ein geplant.

**Maßnahme 84 | Erneuerung der Stadteingangsschilder**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Nicht verausgabte Mittel aus 2020 werden übertragen.

**Maßnahme 90 | Sichtschutzzaun Glascontainer Bushaltestelle Pariser Str./Ecke Gutenbergstr.**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Glascontainer + Sichtschutzzaun

**Maßnahme 125 | Parkplatz Höhenweg**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Zunächst werden Planungskosten i.H.v. 25.000 EUR veranschlagt.

**Maßnahme 126 | Parkplatz Mühlweg**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Planungskosten; Bau abhängig von Selzwiesen 2; Kostenerstattung i.H.v. rd. 120.000 EUR

**Maßnahme 141 | Fahrrad-Repair-Station**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

2 Stationen

### 55100 | Öffentliches Grün, Landschaftsbau

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Neben der lfd. Unterhaltung i.H.v. 80.000 EUR werden in 2021 zusätzliche Mittel i.H.v. 40.000 EUR (12.000 EUR Aufforstung Schenkung Grundstück, 28.000 EUR Weinberg IV/ V; Grünflächenkataster) veranschlagt.

**Konto 5238000 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto**

Beschilderung Literaturweg Wilhelm Holzammer Weg

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

### **Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Nachhaltiges Nieder-Olm 40.000 EUR lfd. 35.000 EUR 5291 und 5.000 EUR unter investiv

5.000 EUR; Igelhäuser

### **Maßnahme 104 | Nachhaltiges Nieder-Olm**

#### **Konto 7857000 | Auszahlungen für Betriebs- und Geschäftsausstattung, Pflanzen und Tiere**

Nachhaltiges Nieder-Olm 40.000 EUR lfd. 35.000 EUR 5291 und 5.000 EUR unter investiv

### **55410 | Landschaftsschutz (Lohwald und Ackerland)**

#### **Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Der Planansatz aus 2020 i.H.v. 11.600 EUR erhöht sich um 7.300 EUR auf 18.900 EUR ab 2021. Der Ansatz orientiert sich an dem tatsächlichen Buchungsvolumen 2020.

#### **Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Umsetzung Forstwirtschaftsplan (wird vom Förster erstellt; Bäume fällen) Pflege Ausgleichsfächen; Unterhaltung und Pflege künstliche Gewässerläufe. inkl. 10.000 EUR Rettungsweg Lohwald

### **55590 | Feld- und Wirtschaftswege**

#### **Konto 5233000 | Unterhaltung des Infrastrukturvermögens**

Lfd.Unterhaltung 50.000 EUR pauschale; 10.000 EUR Brückenhauptprüfung (Kleine Bauwerksprüfung Intervall alle 2 Jahre allgemein; Hauptprüfung alle 5) 30.000 EUR Wirtschaftsweg Goldberg/ Sorgenloch

### **Maßnahme 109 | Ausbau von Wirtschaftswegen**

#### **Konto 7852100 | Auszahlungen für den Erwerb von Grund und Boden**

Es befinden sich Teile des Wirtschaftsweges - Verlängerung Kuher Weg - auf Privatgelände. Es soll in 2021 mit den Ankaufsverhandlungen begonnen werden.

### **57312 | Stadthalle (Ludwig-Eckes-Festhalle)**

#### **Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Der Planansatz aus 2020 i.H.v. 30.000 EUR verringert sich um 20.000 EUR auf 10.000 EUR in 2021 - reine Schätzung. Wegen Corona wird es vermutlich weiterhin zu weniger Vermietungen der Ludwig-Eckes-Festhalle kommen.

#### **Konto 4412002 | Mieteinnahmen Festhalle Gaststätte**

Der Planansatz aus 2020 i.H.v. 20.500 EUR verringert sich um 10.500 EUR auf 10.000 EUR in 2021 - reine Schätzung. Durch Corona und den Lockdown-Maßnahmen wird vermutlich auch in 2021 das Restaurant nicht wie gewohnt geöffnet haben.

#### **Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Brandschutz 100.000 EUR, Hebeanlage 15.000 EUR, Decke Küche 20.000 EUR, Blendschutz/Fenster 380.000 EUR, Bühnentechnik 6.000 EUR

+200.000 EUR Unerwartetes; + dynamische Marktlage grobe Kostenschätzung

+ Sanierung WC-Anlage (erst in 2022) in 2022 enthalten

#### **Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planungsstelle werden Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für die Ludwig-Eckes Halle veranschlagt. Für 2021 wird erstmalig ein Ansatz in Höhe von 1.000 EUR gebildet. Über dieses Konto wird z.B. der Kauf von Hardware wie PC's, Bildschirme und Drucker verbucht.

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung der Ludwig-Eckes Halle veranschlagt.

Der Ansatz aus dem Jahr 2020 in Höhe von 2.500 EUR bleibt in 2021 unverändert.

**Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

**Konto 7857110 | BgA: Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 800 € netto**

lfd. 13.000 EUR; in 2022 neuer Flügel

### 57317 | Haus der Vereine

**Konto 4425900 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen vom sonstigen privaten Bereich**

Der Planansatz aus 2020 i.H.v. 3.100 EUR verringert sich um 1.100 EUR auf 2.000 EUR ab 2021. Die Vermietung an den Kinderschutzbund endete 2020. Es liegen nur noch Nutzungen durch Vereine vor.

**Maßnahme 129 | Neubau Haus der Vereine**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

In 2021 (100.000 EUR)/ 2022 (150.000 EUR + VE) werden insgesamt 250.000 EUR Planungskosten für den Neubau des Gebäudes Haus der Vereine veranschlagt.

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

### 7 | Umwelt und Verkehr

#### 11430 | Bauhof

**Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Über diese Planungsstelle werden Miet- bzw. Pachteinahmen für Lagerhallen/ Garagen an Vereine veranschlagt.

**Konto 4424900 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen vom sonstigen öffentlichen Bereich**

Über diese Planungsstelle wird die Kostenerstattung vom Landkreis Mainz-Bingen für den Bauhof veranschlagt.

**Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planstelle werden die Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für den Bauhof veranschlagt. Der für 2020 gebildete Ansatz in Höhe von 1.500 EUR reduziert sich in 2021 um 750 EUR auf 750 EUR.

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung des Bauhofs veranschlagt.

Der Ansatz aus dem Jahr 2020 in Höhe von 1.600 EUR bleibt in 2021 unverändert.

**Konto 5682000 | Kraftfahrzeugsteuer**

Erhöhung der KFZ-Steuer durch Ankauf eines weiteren Fahrzeuges für den Bauhof

**Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

**Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Sicherheitsschrank für Akku-Auflade Stationen

**Maßnahme 4 | Anschaffungen für Fahrzeuge, Maschinen, technische Anlagen**

**Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**

Pritschenwagen und Müllwagen

#### 51100 | Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Für die Prüfung folgender Themen werden lfd. 80.000 EUR veranschlagt:

Nieder-Olm für alle: sicher feiern in Nieder-Olm Finanzielle Mittel zur Umsetzung des zu erarbeitenden Sicherheitskonzeptes

Planung internes Stadtradwegkonzept Planung Radverkehr auf den Hauptverkehrswegen; Ideensammlung mit Bürgern; Umsetzung der Maßnahmen aus dem Radwegeplan der VG und dem Kreis

Verkehrskonzept für N.-O. Überprüfung der Infrastruktur

Wohnmobilstellplätze schaffen Konzept für Errichtung von Wohnmobilstellplätzen

Entschärfung Kreuzung Ingelheimer Straße - Pariser Straße sowie Kreisverkehr an Kreuzung L401/L432

Überplanung Stadtkern

15.000 EUR Gutachten Lärmschutz A63 in 2021

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

### 51120 | Stadtentwicklung (Städtebauliche Planung)

**Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Der Planansatz aus 2020 i.H.v. 21.840 EUR verringert sich um 6.240 EUR auf 15.600 EUR ab 2021. Die Stadt plant Anfang 2021 den bereits beschlossenen Verkauf von 3 Doppelgaragen sowie 2 weiteren, die noch zu verhandeln sind. Somit wird zunächst nur mit Mieteinnahmen für 10 Doppelgaragen gerechnet.

**Konto 4611200 | Erträge aus der Veräußerung von Grundstücken und Gebäuden**

Die Stadt plant den Verkauf von 5 Doppelgaragen.

**Maßnahme 142 | Verkauf von Garagen**

**Konto 6852000 | Einzahlungen für bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte**

Verkauf 3 Doppelgaragen im Weinberg II gem. Ratsbeschluss aus Dezember 2020 (Anfrage auf 2 weitere Garagen; diese Einnahmen sind mit Veranschlagt.

### 52200 | Wohnungsbauförderung

**Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Über diese Planungsstelle wird der Erbbauzins der Rettungswache veranschlagt.

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Prüfung PV Anlage gem. BV 675 30.000 EUR

### 54600 | Parkraumbewirtschaftung, -einrichtungen

**Konto 5254300 | Kostenerstattungen an Gemeinden und Gemeindeverbände**

Über diese Planungsstelle erfolgt die Personalkostenerstattung an die Verbandsgemeinde Nieder-Olm bezüglich der Überwachung des ruhenden Verkehrs.

### 57110 | Kommunale Wirtschaftsförderung (Gewerbegebiet)

**Konto 4611200 | Erträge aus der Veräußerung von Grundstücken und Gebäuden**

Die Stadt wird die restlichen Grundstücke im Gewerbepark Süd "Ingelheimer Strasse" sowie die Parzelle 132/21 im Gewerbepark "Ingelheimer Strasse" im Jahr 2021 verkaufen.

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Es werden lfd. Aufwendungen zur Förderung des Stadtgewerbes i.H.v. 5.000 EUR berücksichtigt.

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

In 2021 werden einmalig 10.000 EUR für die Aufstellung von Dixi Toiletten bereitgestellt.

**Maßnahme 1101 | Gewerbegebiet "Gewerbepark Ingelheimer Straße"**

**Konto 6825000 | Investitionszuwendungen vom privaten Bereich (wiederkehrende Beiträge)**

Der Verkauf der letzten Parzelle 132/21 im Gewerbepark "Ingelheimer Strasse" wird für das Jahr 2021 geplant. Es handelt sich um den Anteil der Ablöse für dieses Grundstück.

**Maßnahme 1101 | Gewerbegebiet "Gewerbepark Ingelheimer Straße"**

**Konto 6851000 | Einzahlungen für unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte**

Der Verkauf der letzten Parzelle 132/21 im Gewerbepark "Ingelheimer Strasse" wird für das Jahr 2021 geplant. Es handelt sich um den Anteil des Bilanzwertes für dieses Grundstück.

**Maßnahme 1102 | Gewerbegebiet "Gewerbepark Süd Teil I"**

**Konto 7853300 | Auszahlungen von Baumaßnahmen (Infrastrukturvermögen)**

Für den Straßenendausbau werden in 2023 800.000 EUR veranschlagt.

## Erläuterungen zum Haushalt 2021

**Maßnahme 1102 | Gewerbegebiet "Gewerbepark Süd Teil I"**  
**Konto 6851000 | Einzahlungen für unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte**  
 Die Stadt wird die restlichen Grundstücke im Gewerbepark Süd "Ingelheimer Strasse" im Jahr 2021 verkaufen

**Maßnahme 1102 | Gewerbegebiet "Gewerbepark Süd Teil I"**  
**Konto 7851000 | Auszahlungen für unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte**  
 Für die begonnene, restliche Vermessung zum Verkauf der Bauplätze werden auch in 2021 Mittel benötigt. Daher werden die vorhandenen Mittel im Rahmen der Jahresrechnung nach 2021 übertragen.

**Maßnahme 1102 | Gewerbegebiet "Gewerbepark Süd Teil I"**  
**Konto 6825000 | Investitionszuwendungen vom privaten Bereich (wiederkehrende Beiträge)**  
 Die Stadt wird die restlichen Grundstücke im Gewerbepark Süd "Ingelheimer Strasse" im Jahr 2021 verkaufen

### 57319 | Grillplatz und Sonstiges

**Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Der Planansatz aus 2020 i.H.v. 6.500 EUR verringert sich um 5.000 EUR auf 1.500 EUR in 2021. Wegen Corona wird der Grillplatz vermutlich weniger vermietet.