

# Stadt Nieder-Olm



**Erläuterungen zu den  
Planungsstellen**

**Haushalt 2024**

# Inhaltsverzeichnis

1   Verwaltungsführung	1
11100   <i>Bürgermeister, Beigeordnete (Verwaltungssteuerung-OG)</i>	1
11140   <i>Gremien</i>	1
11410   <i>Altes Rathaus</i>	1
2   Zentrale Dienste	4
11130   <i>Öffentlichkeitsarbeit</i>	4
12120   <i>Wahlen und sonstige Abstimmungen</i>	4
28130   <i>Partnerschaften</i>	4
3   Finanzen	5
61100   <i>Steuern, allgemeine Zuweisungen, allgemeine Umlagen</i>	5
61200   <i>Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft (Zinsen)</i>	5
4   Bürgerservice	6
28110   <i>Heimat- und sonstige Kulturpflege - Förderung von Einrichtungen</i>	6
28111   <i>Schmiede Wettig</i>	6
55300   <i>Friedhofs- und Bestattungswesen</i>	7
57311   <i>Durchführung von Märkten (Wochen-, Weihnachts- und Jahrmärkte)</i>	9
5   Soziales	10
27210   <i>Bücherei</i>	10
31300   <i>Hilfe für Asylbewerber</i>	10
31400   <i>Soziale Einrichtungen (u.a. Senioreneinrichtung/Bündnis Familie)</i>	10
36501   <i>Kindertagesstätte "Sternschnuppe"</i>	11
36502   <i>Kindertagesstätte "Haus der kleinen Künstler"</i>	13
36503   <i>Kindertagesstätte "Zauberschloss"</i>	15
36504   <i>Kindertagesstätte "Weinbergwichtel"</i>	16
36550   <i>Kindertagesstätten anderer Träger</i>	18
36615   <i>Einrichtungen der Jugendarbeit, Jugendhaus</i>	19
6   Bauen	21
36613   <i>Kinderspielplätze</i>	21
42411   <i>Sportplätze, Neues Clubheim</i>	21
42412   <i>FSV-Umkleidegebäude</i>	23
42413   <i>Heinz-Kerz-Sporthalle</i>	23
42414   <i>Skateranlage und sonstige Sportanlagen</i>	25
54111   <i>Gemeindestraßen, Wege, Plätze</i>	25
54112   <i>Verkehrsausstattung (Straßenbeleuchtung)</i>	29
55100   <i>Öffentliches Grün, Landschaftsbau</i>	30
55410   <i>Landschaftsschutz (Lohwald und Ackerland)</i>	31
55590   <i>Feld- und Wirtschaftswege</i>	31
57312   <i>Stadthalle (Ludwig-Eckes-Festhalle)</i>	31
57317   <i>Haus der Vereine</i>	34
7   Umwelt und Verkehr	36
11430   <i>Bauhof</i>	36
51100   <i>Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen</i>	37
51120   <i>Stadtentwicklung (Städtebauliche Planung)</i>	38
52200   <i>Wohnungsbauförderung</i>	38
54113   <i>ÖPNV-Anlagen und deren Ausstattung, Bahnhof, Haltestellen usw.</i>	39
54600   <i>Parkraumbewirtschaftung, -einrichtungen</i>	39
57110   <i>Kommunale Wirtschaftsförderung (Gewerbegebiet)</i>	40
57319   <i>Grillplatz und Sonstiges</i>	41

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### 1 | Verwaltungsführung

#### 11100 | Bürgermeister, Beigeordnete (Verwaltungssteuerung-OG)

**Konto 5019000 | Aufwandsentschädigung ehrenamtliche Beschäftigte und Beauftragte**

Auf dieser Planungsstelle wird Ehrensold sowie die Aufwandsentschädigung für Beauftragte nach der Hauptsatzung veranschlagt.

**Konto 5079100 | Ehrensoldrückstellungen**

Über die Planungsstellen erfolgt die Planung der Bildung und Auflösung von Ehrensoldrückstellungen.

**Konto 5692000 | Verfügungsmittel - Bürgermeister**

Die Verfügungsmittel werden dauerhaft auf 3.000 EUR erhöht.

#### 11140 | Gremien

**Konto 5014000 | Aufwendungen ehrenamtliche Tätige - Rats- und Ausschussmitglieder**

Über diese Planungsstelle werden die Aufwandsentschädigungen für Ratsmitglieder gemäß der Hauptsatzung abgebildet.

**Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten der Gremien für Anschaffungen von Gegenständen bis 1.000 EUR netto erfasst (z.B. Ersatzbeschaffungen Rats-iPad).

Für den Austausch defekter iPads + Zubehör werden 5.000 EUR eingeplant.

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Ab dem Haushaltsjahr 2021 wird ein lfd. Ansatz i.H.v. 3.000 EUR für die Bewirtschaftung der Gremien veranschlagt.

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon, Mobilfunk und Datenübertragung der Gremien erfasst.

Unter diesem Konto werden alle Telefon und Mobilfunkkosten der Gremienausstattung verrechnet.

#### 11410 | Altes Rathaus

**Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Der Ansatz für 2024 und Folgejahre wird an die Mieteinnahmen (insbesondere für Trauungen) an das Buchungsvolumen 2023 angepasst.

**Konto 4424304 | Personalkostenerstattung von Gemeinden und Gemeindeverbänden**

Über die Planungsstelle Personalkostenerstattung von Gemeinden und Gemeindeverbänden werden die Personalkostenerstattung durch die VG bezüglich der Bürokräfte abgewickelt.

**Konto 4429000 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen von übrigen Bereichen**

Auf dieser Planungsstelle wird der Kommunalrabatt EWR für Strom und Gas abgebildet.

**Konto 4629000 | Weitere sonstige laufende Erträge**

Aktuell werden die Aufwendungen der Reinigung für die Jahre 2020 und 2021 überprüft. Hier werden Erträge erwartet, welche aktuell noch nicht beziffert werden können.

**Konto 5221000 | Heizung**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Wärmeversorgung des Alten Rathauses abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 6.000 EUR bleibt unverändert. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2024 bis 2025.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### **Konto 5222000 | Strom**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Stromversorgung des Alten Rathauses abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 1.700 EUR bleibt in 2024 unverändert. In 2025 sind 1.500 EUR als Prognose genannt. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2023 bis 2025.

### **Konto 5224000 | Abwasser**

Der AVUS hat zum 1.1.2023 eine neue Gebührensatzung erlassen. Daher werden die Ansätze an die neuen Abrechnungen angepasst.

### **Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Für die laufende Unterhaltung werden 5.000 EUR angesetzt. Für die Sanierung des Sockels wurde bereits ein Planungsbüro beauftragt. Die derzeitige Kostenschätzung beläuft sich auf rd. 350.000 EUR. Aus dem Vorjahr werden Mittel in Höhe von 155.000 EUR übertragen. Für das Haushaltsjahr 2024 sind noch Mittel in Höhe von 200.000 EUR zu veranschlagen. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 erhöht sich somit um 50.000 EUR auf 205.000 EUR für das Haushaltsjahr 2024. Nunmehr liegt die Genehmigung der Denkmalschutzbehörde vor, sodass mit der Maßnahme, sobald ausreichend Mittel vorhanden sind, begonnen werden kann.

### **Konto 5231400 | Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind**

Die Planungsstelle umfasst Wartung, Inspektion und Reparaturen der gebäudespezifischen Einrichtungen wie: elektr. Schließanlage, RWA, Brandschutz- und Schiebetüren, Sonnenschutz, Schleierlüftung, kraftbetätigte Türen, Klimaanlage, Elektroschränke, Blitzschutz, Beleuchtung etc. Für das HH-Jahr 2024 wird der Ansatz mit 3.500 EUR eingeplant.

### **Konto 5232000 | Reinigung**

Die Planungsstelle umfasst die Reinigungs- und Hygienemittel sowie die halbjährliche Glasreinigung des Alten Rathauses

### **Konto 5237000 | Unterhaltung der Betriebs- und Geschäftsausstattung (Wartung, Reparatur, etc.)**

Für die jährlichen DGUVV4-Prüfungen werden 5.250 EUR geplant.

### **Konto 5238001 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - Orga**

5.400 EUR für 20 Trennwände für Wahlen.  
5.000 EUR Elektrogeräte in der Küche

### **Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf der Planstelle 5238002 werden Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für das Rathaus veranschlagt. Über dieses Konto werden z.B. Austausch und Neuanschaffung von Hardware veranschlagt.

### **Konto 5254300 | Kostenerstattungen an Gemeinden und Gemeindeverbände**

Über diese Planungsstelle werden die Sach- und Gemeinkosten an die Verbandsgemeinde (Räumlichkeiten innerhalb der VG) erstattet.

### **Konto 5292001 | Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen - Gesundheitsmanagement**

Für die Einführung eines betrieblichen Gesundheitsmanagements werden lfd. 15.000 EUR eingeplant.

Anpassung ÄR: 2023 -7.500 EUR; 2024 ff. -7.500 EUR

### **Konto 5292002 | Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen - Arbeitssicherheit**

Für die sicherheitstechnische und arbeitsmedizinische Betreuung sowie Vorsorgeuntersuchungen werden 11.000 EUR eingeplant

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### **Konto 5621002 | Miete/ Leasing - technische Geräte**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für die Miete von technischen Geräten des Rathauses veranschlagt (z.B. Multifunktionsdrucker / Kopierer).

### **Konto 5624100 | laufende Lizenzaufwendungen**

Auf diese Planungsstelle werden Aufwendungen für laufende Lizenzkosten veranschlagt. Für das Stadt-Archiv soll eine Software zur besseren Verwaltung der historischen Bilder und Texte angeschafft werden. Hierfür werden für das Jahr 2024 500 EUR eingepant.

### **Konto 5624900 | Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten - Sonstige**

Das Haushaltskonto wird ab 2024 nicht weiter beplant und kann gelöscht werden.

### **Konto 5625000 | Sachverständigen-, Gerichts- und ähnliche Aufwendungen**

3.000,-€ Sicherheitstechnische und arbeitmed. Betreuung, 10.000,-€ Vorsorgeuntersuchungen

Anpassung ÄR: 2023 -4.000 EUR; 2024 ff. -4.000 EUR

### **Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung des Rathauses veranschlagt.

Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 2000 EUR bleibt unverändert.

### **Konto 5639000 | Sonstige Geschäftsaufwendungen**

Über diese Planungsstelle werden Kopierkosten (Toner und Papier) verbucht.

### **Konto 5641400 | Unfallversicherungen**

Der Ansatz i.H.v. 1.8000 EUR wird um 4000 EUR auf 22.000 EUR erhöht, da mit höheren Vers.beiträgen zu rechnen ist.

### **Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**

Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

### **Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

#### **Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Es werden lfd. 2.000 EUR berücksichtigt.

### **Maßnahme 85 | Barrierefreies Nieder-Olm**

#### **Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für die Herstellung eines barrierefreier Zugang zum Alten Rathaus werden Planungskosten in 2023 eingeplant.

### **Maßnahme 157 | Neue Schließanlage objektübergreifend**

#### **Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**

Für die Umrüstung auf eine neue Schließanlage bei den Liegenschaften der Stadt Nieder-Olm werden Mittel i.H.v. 50.000 € für die Ludwig-Eckes-Festhalle sowie für die weiteren Gebäude 25.000 EUR bereitgestellt.

Anpassung ÄR -50.000 EUR

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### 2 | Zentrale Dienste

#### 11130 | Öffentlichkeitsarbeit

**Konto 4144200 | Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke vom Land**

Förderprogramm "Innenstadt-Impulse": 2024 i.H.v. 120.000 EUR; 2025 i.H.v. 20.000 EUR.

**Konto 4424300 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen von Gemeinden und Gemeindeverbänden**

Zuschuss von VG für 50 Jahre VG

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Ab dem Haushaltsjahr 2021 wird ein laufender Ansatz i.H.v. 12.000 EUR (2.000 EUR pauschal; 10.000 EUR Stadtmarketing) berücksichtigt.

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Ab dem Haushaltsjahr 2021 wird ein laufender Ansatz i.H.v. 3.500 EUR (2.000 EUR pauschal; 1.800 EUR für Stadtführungen) berücksichtigt.

**Konto 5624000 | Datenverarbeitung**

Das Haushaltskonto wird ab 2024 nicht weiter beplant und kann gelöscht werden.

**Konto 5624900 | Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten - Sonstige**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für die Pflege und den Ausbau der Homepage veranschlagt wie z.B. Kosten für den Betrieb und Anpassungen der Gemeindehomepage. Der Ansatz wird in 2024 auf 3.000 EUR reduziert.

**Konto 5625000 | Sachverständigen-, Gerichts- und ähnliche Aufwendungen**

Berücksichtigung des Projekts: Förderprogramm "Innenstadt-Impulse": 2024 i.H.v. 142.000 EUR; 2025 i.H.v. 25.000 EUR.

**Konto 5641900 | Sonstige Versicherungen**

Versicherung für Infoterminal

**Konto 5693000 | Repräsentationen**

Ab dem Haushaltsjahr 2022 wird der Ansatz i.H.v. 4.000 EUR um 500 EUR auf 4500 EUR erhöht, da mit erhöhten Ausgaben gerechnet wird.

#### 12120 | Wahlen und sonstige Abstimmungen

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Kom+EU-Wahl 2024

#### 28130 | Partnerschaften

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

40 Jährige Partnerschaft mit Bussolengo. Jubiläumsfeier in 2024

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

40 Jährige Partnerschaft mit Bussolengo. Jubiläumsfeier in 2024

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### 3 | Finanzen

#### 61100 | Steuern, allgemeine Zuweisungen, allgemeine Umlagen

**Konto 5656000 | Einstellungen und Zuschreibungen in die Sonderposten**

Nachtrag: Berücksichtigung weitere Bildung Sopo kommunaler Finanzausgleich gem. § 38 Abs. 6 GemHVO aufgrund erhöhter Gewerbesteuer.

#### 61200 | Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft (Zinsen)

**Konto 4792000 | Vollverzinsung aus Gewerbesteuer (§ 233a AO)**

Die Verzinsung der Gewerbesteuer erfolgt aufgrund § 233a Abs. 1 Abgabenordnung (AO). Demnach ist eine Verzinsung durchzuführen, wenn die Festsetzung der Gewerbesteuer zu einem Unterschiedsbetrag führt. Der Unterschiedsbetrag kommt durch die Differenz der im laufenden Jahr festgesetzten Vorauszahlung und den nach Abgabe der Steuererklärung und gem. Gewerbesteuermessbetrag dann tatsächlich festgesetzten Betrag der Gewerbesteuer zustande. Die Zinsfestsetzung erfolgt nach dem Ablauf der Karenzzeit von 15 Monaten gem. § 233a Abs. 2 AO. Aktuell wird die Verzinsung mit dem Zinssatz von 0,5% für jeden (vollen) Monat durchgeführt gem. § 238 Abs. 1 AO. Die Höhe des Zinssatzes liegt dem Bundesverfassungsgericht zur Zeit zur Prüfung und Entscheidung über die Verfassungsmäßigkeit der Höhe in Zeiten der Niedrigzinsen vor. Aus diesem Grund erfolgt die Verzinsung zur Zeit mit einem Vorläufigkeitsvermerk. Sobald die Entscheidung des BVerfG vorliegt, wird eine endgültige Festsetzung mit dem bestätigten oder geänderten Zinssatz erfolgen. Gem. Prognose soll der Zinssatz ggfs. auf 0,25% monatlich herabgesetzt werden. Sollte dies der Fall sein, wird eine entsprechende Anpassung der bereits berechneten Zinsen erfolgen.

**Konto 5791000 | aus der Vollverzinsung der Gewerbesteuer (§ 233a AO)**

vgl. Erläuterungen zur Planungsstelle 61200.4792000,

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### 4 | Bürgerservice

#### 28110 | Heimat- und sonstige Kulturpflege - Förderung von Einrichtungen

**Konto 4419000 | Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte**

Im Rahmen der Durchführung der Veranstaltungen unter der Planungsstelle 28110.5291000 wird mit entsprechenden Erträgen gerechnet.

**Konto 5259000 | Kostenerstattung an Sonstige (Privatpersonen, Kirche, Vereine)**

Nachtrag:

Gesondere Berücksichtigung des Projekts 3D-Rekonstruktion der Nieder-Olmer Laurenziburg

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Der lfd. Ansatz i.H.v. 15.000 EUR wird in 2024 um 25.000 EUR auf 40.000 EUR erhöht. (Durchführung eines Weinsommers)

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Der lfd. Ansatz i.H.v. 2.500 EUR wird in 2024 um 5.000 EUR auf 7.500 EUR erhöht (Durchführung eines Weinsommers)

**Konto 5419000 | Zuschüsse u.a. an Vereine, Jugendarbeit, VHS, etc.**

Ab 2024 wird der Ansatz lfd. um 3.000 EUR aufgrund Zuschuss Vereinsring erhöht.

**Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

**Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Für unvorhersehbare Anschaffungen ist eine Pauschale von 5.000,00 EUR eingeplant

**Maßnahme 176 | Anschaffung Bühne**

**Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**

Es ist die Anschaffung einer neuen Bühne geplant. Hierfür werden 70.000 EUR eingeplant.

#### 28111 | Schmiede Wettig

**Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 8.000 EUR bleibt unverändert.

**Konto 5221000 | Heizung**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Wärmeversorgung der Schmiede Wettig abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 4.600 EUR vermindert sich um 400 EUR auf 4.200 EUR. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2024 bis 2025.

**Konto 5222000 | Strom**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Stromversorgung der Schmiede Wettig abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 700 EUR erhöht sich um 300 EUR auf 1.000 EUR in 2024 und 2025. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2023 bis 2025.

**Konto 5224000 | Abwasser**

Der AVUS hat zum 1.1.2023 eine neue Gebührensatzung erlassen. Daher werden die Ansätze an die neuen Abrechnungen angepasst.

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Pauschale i.H.v. 7.000 EUR.

Anpassung ÄR: 2023 -2.000 EUR; 2024 ff. -2.000 EUR



## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### **Konto 5231400 | Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind**

Die Planungsstelle umfasst Wartung, Inspektion und Reparaturen der gebäudespezifischen Einrichtungen wie: Heizung, RWA, Brandschutz- und Schiebetüren, Sonnenschutz, Schleierlüftung, kraftbetätigte Türen, Klimaanlage, Elektroschränke, Blitzschutz, Beleuchtung etc. Für das HH-Jahr 2024 wird der Ansatz mit 2.500 EUR eingeplant.

### **Konto 5232000 | Reinigung**

Die Planungsstelle umfasst die halbjährliche Glasreinigung. Die Reinigung erfolgt durch den Hausmeister

### **Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**

Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

### **Konto 5681000 | Grundsteuer**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 60 EUR erhöht sich um 40 EUR auf 100 EUR ab 2024 aufgrund Anpassung an tats. Ausgaben.

### **Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

#### **Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Für den Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens über 1.000 EUR netto werden lfd. 2.000 EUR berücksichtigt.

### **Maßnahme 2 | Auszahlungen / Einzahlungen für Sachanlagen**

#### **Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**

Für eine Beleuchtung der Kunstgegenstände werden Mittel i.H.v. 4.000 EUR eingeplant.

## 55300 | Friedhofs- und Bestattungswesen

### **Konto 4144200 | Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke vom Land**

Für die Unterhaltung der jüdischen Friedhöfe erfolgt über diese Planungsstelle eine Kostenerstattung.

### **Konto 4144300 | Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke von Gemeinden und Gemeindeverbänden**

Für die Unterhaltung von Kriegsgräbern erfolgt über diese Planungsstelle eine Kostenerstattung.

### **Konto 4322400 | Entgelte für Bestattungen**

s. Konto 5292000

### **Konto 5221000 | Heizung**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Wärmeversorgung für die Leichenhalle abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 7.000 EUR bleibt unverändert. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2024 bis 2025.

### **Konto 5222000 | Strom**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Stromversorgung der Trauerhalle abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 1.000 EUR erhöht sich um 400 EUR auf 1.400 EUR in 2024. In 2025 sind 1.300 EUR als Prognose genannt. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2023 bis 2025.

### **Konto 5224000 | Abwasser**

Der AVUS hat zum 1.1.2023 eine neue Gebührensatzung erlassen. Daher werden die Ansätze an die neuen Abrechnungen angepasst.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### **Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

In 2024 werden neben einem Ansatz für die laufende Unterhaltung i.H.v. 30.000 EUR Kosten i.H.v. 15.000 EUR für den Austausch der Grünschnittsammelbehälter (15-20 Stck) und ein dafür erforderliches Anbaugerät eingeplant.

### **Konto 5231400 | Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind**

Die Planungsstelle umfasst Wartung, Inspektion und Reparaturen der gebäudespezifischen Einrichtungen wie: Heizung, RWA, Brandschutz- und Schiebetüren, Sonnenschutz, Schleierlüftung, kraftbetätigte Türen, Klimaanlage, Elektroschränke, Blitzschutz, Beleuchtung etc. Für das HH-Jahr 2024 wird der Ansatz mit 2.500 EUR eingeplant.

### **Konto 5232000 | Reinigung**

Die Planungsstelle umfasst die Reinigungs- und Hygienemittel der Trauerhalle

### **Konto 5238000 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto**

Neben dem pauschalen Ansatz i.H.v. 2.500,00 EUR werden in 2024 für die Ausstattung des neuen Friedhofsteils mit Gießkannenhaltern, Schubkarrenpfandstationen, usw. 7.000,00 EUR zusätzlich eingeplant.

### **Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Auf dieser Planungsstelle werden Kosten für den Grabaushub berücksichtigt.

### **Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung des Friedhofs- und Bestattungswesen veranschlagt.

### **Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**

Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

### **Maßnahme 4 | Anschaffungen für Fahrzeuge, Maschinen, technische Anlagen**

#### **Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**

Für die ausschließliche Nutzung auf dem Friedhof zum Transport von Werkzeug oder Grünschnitt soll ein leichtes E-Dreirad mit Ladefläche angeschafft werden. Hierfür werden 5000 EUR eingestellt.

### **Maßnahme 5 | Grabnutzungsentgelte**

#### **Konto 6827000 | Grabnutzungsentgelte**

Es wird mit Grabnutzungsentgelten i.H.v. 50.000 EUR lfd. kalkuliert.

### **Maßnahme 105 | Errichtung einer Urnenwand**

#### **Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Im 2. BA der Friedhofwerweiterung sind weitere Urnenwände vorzusehen. Kosten i.H.v. 80.000 EUR sind in 2025 geplant

### **Maßnahme 106 | Erweiterung Friedhof**

#### **Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für die Schlussrechnung und den Pflegemaßnahmen über 2 Jahre (1. BA) werden in 2024 Baukosten i.H.v 25.000 EUR benötigt. Der 2. BA folgt nach derzeitigem Stand ab 2025.

### **Maßnahme 175 | Sanierung/ Neubau Trauerhalle**

#### **Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für Planungskosten bei einem Neubau werden aktuell rd. 400.000 EUR eingeplant (2023 i.H.v. 50.000 EUR; 2024 i.H.v. 350.000 EUR).

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

**Maßnahme 178 | Gedenkstein Sternenkinder**  
**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für einen Gedenkstein für Sternenkinder werden Mittel i.H.v. 5.000 EUR eingeplant.

### 57311 | Durchführung von Märkten (Wochen-, Weihnachts- und Jahrmärkte)

**Konto 4322000 | Entgelte für die Benutzung von öffentlichen Einrichtungen**

Hier werden Standgelder und sonstige Kostenerstattungen für den Weihnachtsmarkt verbucht.

**Konto 4322500 | Benutzungsgebühren für die Sondernutzung von Straßen**

Hier werden Standgelder und sonstige Kostenerstattungen für die Kirmes verbucht.

**Konto 4425900 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen vom sonstigen privaten Bereich**

Über diese Planungsstelle wird die Erstattung der Stromkosten abgebildet.

**Konto 5222000 | Strom**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Stromversorgung der Anschlüsse für die Feste abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 13.000 EUR erhöht sich um 3.500 EUR auf 16.500 EUR in 2024. In 2025 sind 15.500 EUR als Prognose genannt. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2023 bis 2025.

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Auf der Planungsstelle werden lfd. 10.000 EUR pauschal berücksichtigt.

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Anpassung ÄR: 2023 -2.000 EUR; 2024 ff. -2.000 EUR

**Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

**Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Für den Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens über 1.000 EUR netto werden lfd. 1.500 EUR berücksichtigt.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### 5 | Soziales

#### 27210 | Bücherei

**Konto 5019000 | Aufwandsentschädigung ehrenamtliche Beschäftigte und Beauftragte**

Es wird eine lfd. Aufwandsentschädigung für ehrenamtlich Tätige i.H.v. 1.000 EUR lfd. berücksichtigt.

**Konto 5232000 | Reinigung**

Die Planungsstelle umfasst neben dem Wegfall der externen Reinigungsdienstleistung die Reinigungs- und Hygienemittel der Bücherei (in Ludwig-Eckes Festhalle)

**Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planstelle werden die Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für die Bücherei veranschlagt. Der für 2023 gebildete Ansatz in Höhe von 1.000 EUR bleibt in 2024 unverändert.

**Konto 5254300 | Kostenerstattungen an Gemeinden und Gemeindeverbände**

Über diese Planungsstelle erfolgt die Nebenkostenerstattung der Bücherei.

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Es werden Kosten für die Onleihe RLP i.H.v. 5.000 EUR lfd. veranschlagt.

**Konto 5624000 | Datenverarbeitung**

Auf dieser Planstelle werden die Kosten für Softwareupdates und die Online-Ausleihe geplant.

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung der Bücherei veranschlagt.

Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 1.000 EUR bleibt unverändert.

**Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

**Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Für den Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens über 1.000 EUR netto werden lfd. 2.000 EUR berücksichtigt.

#### 31300 | Hilfe für Asylbewerber

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Anpassung ÄR: 2023 -3.000 EUR; 2024 ff. -3.000 EUR

#### 31400 | Soziale Einrichtungen (u.a.Senioreinrichtung/Bündnis Familie)

**Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 4.000 EUR bleibt unverändert.

**Konto 5221000 | Heizung**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Wärmeversorgung des Juhubu-Hauses abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 3.000 EUR bleibt unverändert. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2024 bis 2025.

**Konto 5222000 | Strom**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Stromversorgung des Juhubu-Hauses abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 1.300 EUR erhöht sich um 200 EUR auf 1.500 EUR in 2024 und 2025. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2023 bis 2025.

**Konto 5224000 | Abwasser**

Der AVUS hat zum 1.1.2023 eine neue Gebührensatzung erlassen. Daher werden die Ansätze an die neuen Abrechnungen angepasst.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Für die laufende Unterhaltung verbleibt der Ansatz bei 5.000 EUR.

**Konto 5231400 | Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind**

Die Planungsstelle umfasst Wartung, Inspektion und Reparaturen der gebäudespezifischen Einrichtungen wie: Heizung, RWA, Brandschutz- und Schiebetüren, Sonnenschutz, Schleierlüftung, kraftbetätigte Türen, Klimaanlage, Elektroschränke, Blitzschutz, Beleuchtung etc. Für das HH-Jahr 2024 wird der Ansatz mit 2.000 EUR eingeplant.

**Konto 5232000 | Reinigung**

Die Planungsstelle umfasst die Reinigungs- und Hygienemittel sowie die halbjährliche Glasreinigung für das Juhuhu-Haus

**Konto 5419000 | Zuschüsse u.a. an Vereine, Jugendarbeit, VHS, etc.**

Familienzentrum u.w.

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Das Haushaltskonto wird ab 2024 nicht weiter beplant und kann gelöscht werden.

**Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**

Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

**Konto 5681000 | Grundsteuer**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 50 EUR erhöht sich um 50 EUR auf 100 EUR ab 2024 aufgrund Anpassung an tats. Ausgaben.

**Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

**Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Für den Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens über 1.000 EUR netto werden lfd. 2.000 EUR berücksichtigt.

### 36501 | Kindertagesstätte "Sternschnuppe"

**Konto 4321000 | Entgelte für die Benutzung von öffentlichen Einrichtungen und für wirtschaftliche Dienstleistungen**

Anpassung Konto, da überwiegend ü-2-Jahre Aufn.

**Konto 4340000 | Beteiligung Essenskosten**

Anpassung Konto, da alle Kinder am Essen teilnehmen

**Konto 5221000 | Heizung**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Wärmeversorgung des Kindergartens abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 15.000 EUR bleibt unverändert. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2024 bis 2025.

**Konto 5222000 | Strom**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Stromversorgung der Kindertagesstätte abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 8.000 EUR bleibt unverändert in 2024. In 2025 sind 7.500 EUR als Prognose genannt. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2023 bis 2025.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### **Konto 5223000 | Wasser**

Durch die Vorgaben zur Reinigung der Hände sowie der Räume wird ein erhöhter Wasser- und Abwasserverbrauch erwartet. Daher werden die Ansätze um pauschal 1.000 EUR nur im Haushaltsjahr 2021 erhöht.

### **Konto 5224000 | Abwasser**

Der AVUS hat zum 1.1.2023 eine neue Gebührensatzung erlassen. Daher werden die Ansätze an die neuen Abrechnungen angepasst.

### **Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Der Ansatz aus dem Jahr 2023 wird von 61.000 EUR um 25.500 EUR auf 86.500 EUR erhöht. Für die laufende Unterhaltung werden 6.000 EUR veranschlagt. Weiter sind folgende Maßnahmen geplant: Reparatur Fenster 13.000 EUR; Verschattung Fenster 20.000 EUR; Reparaturarbeiten Dach Neubau 5.000 EUR; Estrich und Bodenbelag Eingangsbereich 8.000 EUR; Bodenbelag in Flur erneuern 20.000 EUR; Unfallkasse fordert: Klemmschutz 1.000 EUR; Notausgangstür mit Panikbeschlag 5.500 EUR; Raumakustik in Mäuseküche 5.000 EUR; Metallbauarbeiten 3.000 EUR.

### **Konto 5231400 | Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind**

Die Planungsstelle umfasst Wartung, Inspektion und Reparaturen der gebäudespezifischen Einrichtungen wie: Heizung, RWA, Brandschutztüren, Sonnenschutz, Aufzug, Fettabscheider, Hebeanlage, Fenster u. Türen, Elektroschränke, Blitzschutz, Beleuchtung etc. Weiterhin ist die Erneuerung der Heizungsanlage in Verbindung mit Erstellung einer PV Anlage in Höhe von 135.000 EUR geplant. Für das HH-Jahr 2024 wird der Ansatz mit 150.000 EUR eingeplant.

### **Konto 5232000 | Reinigung**

Die Planungsstelle umfasst die Reinigungs- und Hygienemittel sowie die halbjährliche Glasreinigung der Kita Sternschnuppe

### **Konto 5237000 | Unterhaltung der Betriebs- und Geschäftsausstattung (Wartung, Reparatur, etc.)**

Anschaffung Gewerbespüler als Ersatzbeschaffung

### **Konto 5238000 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto**

Für die Einrichtung einer 2. Spielebene werden zusätzlich 13.000 EUR berücksichtigt.

### **Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planungsstelle werden Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für die Kindertagesstätte Sternschnuppe veranschlagt. Über dieses Konto wird z.B. der Kauf von Hardware wie PC's, Bildschirme und Drucker verbucht. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 1.500 EUR bleibt in 2024 unverändert.

### **Konto 5242000 | Essenskosten**

Anpassung Konto, da alle Kinder am Essen teilnehmen

### **Konto 5255100 | Kostenerstattung an private Unternehmen**

Nachtrag:

Berücksichtigung es Baukostenzuschuss in Höhe von 70% im Rahmen des Contracting-Vertrages mit der EDG.

### **Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Über diese Planungsstelle werden die lfd. Kosten für die Koop. Kita / GS veranschlagt.

### **Konto 5624100 | laufende Lizenzaufwendungen**

Auf diese Planungsstelle werden Aufwendungen für eine automatisierte Datensicherung zu einem Cloud-Dienstleister, sowie andere laufende Lizenzkosten veranschlagt.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### **Konto 5624900 | Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten - Sonstige**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für den Betrieb der Kita-App sowie der Homepage veranschlagt. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 bleibt in 2024 unverändert.

### **Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung der Kita Sternschnuppe veranschlagt.

Der Ansatz aus dem Jahr 2023 über 1.500 EUR bleibt in 2024 unverändert.

### **Konto 5641400 | Unfallversicherungen**

Der Ansatz i.H.v. 3.500 EUR wird um 2.300 EUR auf 5.800 Eur erhöht, da mit erhöhten Vers.beiträgen zu rechnen ist.

### **Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**

Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

### **Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

#### **Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Für den Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens über 1.000 EUR netto werden lfd. 3.000 EUR berücksichtigt.

## **36502 | Kindertagesstätte "Haus der kleinen Künstler"**

### **Konto 4340000 | Beteiligung Essenskosten**

Anpassung Konto, da alle Kinder am Essen teilnehmen

### **Konto 5221000 | Heizung**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Wärmeversorgung des Kindergartens abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 12.000 EUR erhöht sich um 6.000 EUR auf 18.000 EUR.

### **Konto 5222000 | Strom**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Stromversorgung der Kindertagesstätte abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 4.400 EUR erhöht sich um 2.600 EUR auf 7.000 EUR in 2024. In 2025 sind 6.000 EUR als Prognose genannt. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2023 bis 2025.

### **Konto 5223000 | Wasser**

Durch die Vorgaben zur Reinigung der Hände sowie der Räume wird ein erhöhter Wasser- und Abwasserverbrauch erwartet. Daher werden die Ansätze um pauschal 1.000 EUR nur im Haushaltsjahr 2021 erhöht.

### **Konto 5224000 | Abwasser**

Der AVUS hat zum 1.1.2023 eine neue Gebührensatzung erlassen. Daher werden die Ansätze an die neuen Abrechnungen angepasst.

### **Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Der Ansatz aus dem Jahr 2023 wird von 66.000 EUR um 50.000 EUR auf 16.000 EUR verringert. Für die laufende Unterhaltung werden 6.000 EUR veranschlagt. Für die Erneuerung des Fußboden Restfläche (Gruppenräume) werden 10.000 UR veranschlagt.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### **Konto 5231400 | Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind**

Die Planungsstelle umfasst Wartung, Inspektion und Reparaturen der gebäudespezifischen Einrichtungen wie: Heizung, RWA, Brandschutz- und Schiebetüren, Sonnenschutz, Schleierlüftung, kraftbetätigte Türen, Klimaanlage, Elektroschränke, Blitzschutz, Beleuchtung etc. Weiterhin wird in 2024 die Sanierung der Heizungsanlage in Höhe von ca. 20.000 EUR sowie die Umrüstung der Beleuchtung auf LED in Höhe von ca. 40.000 EUR eingeplant. Für das HH-Jahr 2024 wird der Ansatz mit 65.000 EUR eingeplant.

### **Konto 5232000 | Reinigung**

Die Planungsstelle umfasst die Reinigungs- und Hygienemittel sowie die halbjährliche Glasreinigung der Kita Haus der kleinen Künstler

### **Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planungsstelle werden Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für die Kindertagesstätte Haus der kleinen Künstler veranschlagt. Über dieses Konto wird z.B. der Kauf von Hardware wie PC's, Bildschirme und Drucker verbucht.

### **Konto 5242000 | Essenskosten**

Anpassung Konto, da alle Kinder am Essen teilnehmen

### **Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Über diese Planungsstelle werden die lfd. Kosten für die Koop. Kita / GS veranschlagt.

### **Konto 5621002 | Miete/ Leasing - technische Geräte**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für die Miete von technischen Geräten der Kita Haus der kleinen Künstler veranschlagt. Der in 2023 gebildete Ansatz in Höhe von 300 EUR bleibt 2024 unverändert.

### **Konto 5624100 | laufende Lizenzaufwendungen**

Auf diese Planungsstelle werden Aufwendungen für eine automatisierte Datensicherung zu einem Cloud-Dienstleister, sowie andere laufende Lizenzkosten veranschlagt.

### **Konto 5624900 | Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten - Sonstige**

Auf dieser Planungsstelle werden die jährlichen Kosten für die Kita-App und für das Hosting der Homepage veranschlagt. Aufgrund gestiegener Kosten wird für 2024 der Ansatz auf 1.200 EUR erhöht.

### **Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung der Kita Haus der kleinen Künstler veranschlagt.

### **Konto 5641400 | Unfallversicherungen**

Ansatz wird erhöht, aufgrund mehr Kinder

### **Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**

Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

### **Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

#### **Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Für den Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens über 1.000 EUR netto werden lfd. 3.500 EUR berücksichtigt. Sowie 6.000 EUR für Klimageräte.



## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### 36503 | Kindertagesstätte "Zauberschloss"

**Konto 4321000 | Entgelte für die Benutzung von öffentlichen Einrichtungen und für wirtschaftliche Dienstleistungen**

Anpassung Konto, da überwiegend ü-2-Jahre Aufn.

**Konto 4340000 | Beteiligung Essenskosten**

Anpassung Konto, da alle Kinder am Essen teilnehmen

**Konto 5221000 | Heizung**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Wärmeversorgung des Kindergartens abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 7.000 EUR bleibt unverändert.

**Konto 5222000 | Strom**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Stromversorgung der Kindertagesstätte abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 7.000 EUR erhöht sich um 1.000 EUR auf 8.000 EUR in 2024. In 2025 sind 7.000 EUR als Prognose genannt. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2023 bis 2025.

**Konto 5223000 | Wasser**

Durch die Vorgaben zur Reinigung der Hände sowie der Räume wird ein erhöhter Wasser- und Abwasserverbrauch erwartet. Daher werden die Ansätze um pauschal 1.000 EUR nur im Haushaltsjahr 2021 erhöht.

**Konto 5224000 | Abwasser**

Der AVUS hat zum 1.1.2023 eine neue Gebührensatzung erlassen. Daher werden die Ansätze an die neuen Abrechnungen angepasst.

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Der Ansatz aus dem Jahr 2023 wird von 6.000 EUR um 15.000 EUR auf 21.000 EUR erhöht. Für die laufende Unterhaltung werden 6.000 EUR veranschlagt. Für die Erneuerung der Sockelabdichtung 15.000 EUR eingeplant

**Konto 5231400 | Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind**

Die Planungsstelle umfasst Wartung, Inspektion und Reparaturen der gebäudespezifischen Einrichtungen wie: Heizung, RWA, Brandschutz- und Schiebetüren, Sonnenschutz, Schleierlüftung, kraftbetätigte Türen, Klimaanlage, Elektroschränke, Blitzschutz, Beleuchtung etc. Für das HH-Jahr 2024 wird der Ansatz mit 7.000 EUR eingeplant.

**Konto 5232000 | Reinigung**

Die Planungsstelle umfasst die Reinigungs- und Hygienemittel sowie die halbjährliche Glasreinigung der Kita Zauberschloss

**Konto 5237000 | Unterhaltung der Betriebs- und Geschäftsausstattung (Wartung, Reparatur, etc.)**

Anschaffung Gewerbspüler als Ersatzbeschaffung

**Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planungsstelle werden Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für die Kindertagesstätte Zauberschloss veranschlagt. Über dieses Konto wird z.B. der Kauf von Hardware wie PC's, Bildschirme und Drucker verbucht.

**Konto 5242000 | Essenskosten**

Anpassung Konto, da alle Kinder am Essen teilnehmen

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### **Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Über diese Planungsstelle werden die lfd. Kosten für die Koop. Kita / GS veranschlagt. In 2022 werden einmalig Kosten i.H.v. 10.000 EUR für ein Graffiti an der Hausfassade berücksichtigt.

### **Konto 5624100 | laufende Lizenzaufwendungen**

Auf diese Planungsstelle werden Aufwendungen für eine automatisierte Datensicherung zu einem Cloud-Dienstleister, sowie andere laufende Lizenzkosten veranschlagt.

### **Konto 5624900 | Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten - Sonstige**

Auf dieser Planungsstelle werden die jährlichen Kosten für die Kita-App und für das Hosting der Homepage veranschlagt.

Aufgrund gestiegener Webseitenkosten wird der Ansatz für 2024 auf 1.200 EUR erhöht

### **Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung der Kita Zauberschloß veranschlagt.

### **Konto 5641100 | Gebäudeversicherungen**

Der Ansatz i.H.v. 800 Eur wird um 50 EUR auf 850 EUR erhöht, da mit erhöhten Vers.beiträgen zu rechnen ist.

### **Konto 5641400 | Unfallversicherungen**

Der Ansatz i.H.v. 3.500 Eur wird um 200 EUR auf 3.700 EUR erhöht, da mit erhöhten Vers.beiträgen zu rechnen ist.

### **Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**

Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

### **Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

#### **Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Für den Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens über 1.000 EUR netto werden lfd. 3.000 EUR berücksichtigt.

### **Maßnahme 144 | Neue Telefonanlage**

#### **Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**

Für die Anschaffung einer neuen Telefonanlage werden Mittel i.H.v. 10.000 EUR bereitgestellt.

### **Maßnahme 146 | Überdachung**

#### **Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für eine Außenüberdachung zwecks Unterstellung von Spielzeug werden 10.000 EUR eingeplant.

### **Maßnahme 171 | Kommunales Investitionsprogramm Klimaschutz und Innovation**

#### **Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**

Ausgaben KIPKI - Teilprojekt 3: LED Umrüstung Kita Zauberschloß

## **36504 | Kindertagesstätte "Weinbergwichtel"**

### **Konto 4321000 | Entgelte für die Benutzung von öffentlichen Einrichtungen und für wirtschaftliche Dienstleistungen**

Eröffn. 01.08.2022

### **Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Die Stadt hat die Beratungsstelle in der neuen Kindertagesstätte an den Kinderschutzbund vermietet.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### **Konto 4424304 | Personalkostenerstattung von Gemeinden und Gemeindeverbänden**

Konto 4144300 Hier werden die anteiligen Personalkostenbeteiligungen und Zuschüsse über den Kreis vereinnahmt - durchschnittlich 70 % Erstattung von Land und Kreis, zuzüglich EB Erstatt..

### **Konto 4425900 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen vom sonstigen privaten Bereich**

Bis eine erste komplette Jahresabrechnung über die Betriebs- und Heizkosten für die Beratungsstelle des Kinderschutzbundes vorliegt, beruhen die Ansätze auf Schätzzahlen.

### **Konto 4627000 | Versicherungserstattungen**

Für Versicherungserstattungen aufgrund des Wasserschadens werden Erträge i.H.v. 50.000 EUR für 2023 eingeplant.

### **Konto 5221000 | Heizung**

Die Kindertagesstätte Weinbergwichtel wird über Wärmepumpen, die mit Strom betrieben werden, geheizt. Die Kosten werden zunächst nur über das Konto 5222000 verbucht.

### **Konto 5222000 | Strom**

Die neue Kindertagesstätte im Neubaugebiet "Weinberg V" wurde nach den Sommerferien 2022 in Betrieb genommen worden. Im Jahr 2024 wird das erste Mal ein volles Betriebsjahr abgerechnet. Das EWR hat jedoch seit Inbetriebnahme trotz Erinnerungen noch keine Teilbeträge als Vorausleistung angefordert und auch noch keine Abrechnung erstellt. Diese wird nach aktueller Aussage erstmals in 2024 erfolgen. Daher muss für das Jahr 2024 ein hoher Ansatz eingestellt werden, mit dem die Abrechnung der Verbrauchsjahre 2022 und 2023 und die Vorausleistungen 2024 gezahlt werden können.

### **Konto 5223000 | Wasser**

Die neue Kindertagesstätte im Neubaugebiet "Weinberg V" ist nach den Sommerferien 2022 in Betrieb genommen worden. Daher können für das Haushaltsjahr 2023 nur Schätzkosten eingesetzt werden.

### **Konto 5224000 | Abwasser**

Der AVUS hat zum 1.1.2023 eine neue Gebührensatzung erlassen. Daher werden die Ansätze an die neuen Abrechnungen angepasst.

### **Konto 5225000 | Abfallbeseitigung**

Die neue Kindertagesstätte im Neubaugebiet "Weinberg V" ist nach den Sommerferien 2022 in Betrieb genommen worden. Daher können für das Haushaltsjahr 2023 nur Schätzkosten eingesetzt werden.

### **Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Der Ansatz aus dem Jahr 2023 wird von 6.000 EUR um 5.000 EUR auf 11.000 EUR erhöht. Für die laufende Unterhaltung werden 6.000 EUR veranschlagt. Bei der Begehung durch die Unfallkasse wurden noch Massnahmen im Außenbereich benannt, hierfür werden 5.000 EUR eingeplant.

### **Konto 5231400 | Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind**

Die Planungsstelle umfasst Wartung, Inspektion und Reparaturen der gebäudespezifischen Einrichtungen wie: Heizung, RWA, Brandschutztüren, Sonnenschutz, Aufzug, Fettabscheider, Hebeanlage, Fenster u. Türen, Elektroschränke, Blitzschutz, Beleuchtung etc. Für das HH-Jahr 2024 wird der Ansatz mit 12.000 EUR eingeplant.

### **Konto 5232000 | Reinigung**

Die Planungsstelle umfasst die Reinigungs- und Hygienemittel sowie die halbjährliche Glasreinigung der Kita Weinbergwichtel

### **Konto 5238000 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto**

warum Nachfrage Kempf

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### **Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planungsstelle werden Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für die neue Kindertagesstätte Weinberg V veranschlagt. Über dieses Konto wird z.B. der Kauf von Hardware wie PC's, Bildschirme und Drucker verbucht.

Neben den pauschalen Ansatz von 2.000 EUR werden in 2024 zusätzlich 5.000 EUR für die Anschaffung eines Info-Displays veranschlagt.

### **Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Im Jahr 2022 werden in Summe 47.000 EUR (2.000 EUR lfd. 20.000 EUR Containermeite, 20.000 EUR Rückbau Container, 5.000 EUR Schlüsseldienst), ab dem Jahr 2023 lfd. 3000 EUR für die Koop/ Kita/ GS veranschlagt.

### **Konto 5621002 | Miete/ Leasing - technische Geräte**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für die Miete von technischen Geräten der neuen Kita Weinberg V veranschlagt.

### **Konto 5624100 | laufende Lizenzaufwendungen**

Auf diese Planungsstelle werden Aufwendungen für eine automatisierte Datensicherung zu einem Cloud-Dienstleister, sowie andere laufende Lizenzkosten veranschlagt.

### **Konto 5629000 | Sonstige Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten**

Auf dieser Planungsstelle werden die jährlichen Kosten für die Kita-App und für das Hosting der Homepage veranschlagt.

### **Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung veranschlagt. Aufgrund höhere Vertragskosten wird der Ansatz für 2024 auf 1.700 EUR erhöht.

### **Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**

Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

### **Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

#### **Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Für den Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens über 1.000 EUR netto werden lfd. 3.500 EUR berücksichtigt. In 2022 werden einmalig 20.000 EUR für die Erstausrüstung veranschlagt.

### **Maßnahme 27 | Neubau Kindertagesstätte Weinberg V**

#### **Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für die noch offenstehenden Schlussrechnungen werden die vorhandenen Mittel aus dem Jahr 2023 übertragen. Ein neuer Ansatz ist für 2024 nicht erforderlich.

## **36550 | Kindertagesstätten anderer Träger**

### **Konto 5419001 | Personalkostenzuschuss für die katholische Kindertagesstätte**

Anpassung ÄR: 2023 -3.000 EUR; 2024 ff. -3.000 EUR

### **Konto 5419002 | Personalkostenzuschuss für die evangelische Kindertagesstätte**

Anpassung ÄR: 2023 -6.000 EUR; 2024 ff. -6.000 EUR

### **Konto 5419003 | Personal- und Sachkostenzuschuss an die OG Sörgenloch**

z.Zt. keine Aufn. In der Kita Sö.loch

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

**Konto 5419004 | Personal- und Sachkostenzuschuss an die Verbandsgemeinde (Hort)**

Anpassung ÄR: 2023 -20.000 EUR; 2024 ff. -20.000 EUR

**Konto 5419006 | Zuschuss für den Kinderschutzbund**

neue Konditionen ab 2022

**Konto 5419008 | Personalkostenzuschuss für den Kinderschutzbund**

Wegfall da Übernahme der Stadt N-O

**Konto 5419009 | Personalkostenzuschuss für die Werkstatt für Behinderte**

Erhöhung wg. KitaZG , anteilige Bezuschussung der 30 Kitaplätze

### 36615 | Einrichtungen der Jugendarbeit, Jugendhaus

**Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Über diese Planungsstelle werden Mieteinnahmen durch die Vermietung des Jugendraums veranschlagt.

**Konto 4424200 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen vom Land**

Über diese Planungsstelle wird die Förderung des Landes zur Jugendarbeit veranschlagt.

**Konto 4425900 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen vom sonstigen privaten Bereich**

Über diese Planungsstelle werden Einnahmen bezüglich des Eigenanteils "Breakdancetraining" veranschlagt.

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Pauschale i.H.v. 3.000 EUR

Anpassung ÄR: 2023 -1.500 EUR; 2024 ff. -1.500 EUR

**Konto 5231400 | Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind**

Die Planungsstelle umfasst Wartung, Inspektion und Reparaturen der gebäudespezifischen Einrichtungen wie: Heizung, RWA, Brandschutz- und Schiebetüren, Sonnenschutz, Schleierlüftung, kraftbetätigte Türen, Klimaanlage, Elektroschränke, Blitzschutz, Beleuchtung etc. Für das HH-Jahr 2024 wird der Ansatz mit 1.000 EUR eingeplant.

**Konto 5232000 | Reinigung**

Die Planungsstelle umfasst die Reinigungs- und Hygienemittel für den Jugendraum (in der Ludwig-Eckes Festhalle)

**Konto 5238000 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto**

Ausstattung der Jugendcontaineranlage mit Kühlschrank, Sitzgruppe, Billardtisch: +5.000 EUR

**Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planungsstelle werden Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für die Jugendpflege veranschlagt. Über dieses Konto wird z.B. der Kauf von Hardware wie PC's, Bildschirme und Drucker verbucht.

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Lfd. Ansatz für die Jugendarbeit.

Anpassung ÄR: 2023 -3.000 EUR; 2024 ff. -3.000 EUR

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Lfd. Ansatz für die Jugendarbeit.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung die Jugendpflege veranschlagt.

Der Ansatz aus dem Jahr 2023 verringert sich in 2024 auf 150 EUR.

**Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens****Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Für den Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens über 1.000 EUR netto werden lfd. 2.500 EUR berücksichtigt.

**Maßnahme 152 | Container Aufenthaltsräume und WC-Anlage****Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Es werden Container für Aufenthaltsräume und eine WC-Anlage angeschafft.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### 6 | Bauen

#### 36613 | Kinderspielplätze

**Konto 5224000 | Abwasser**

Der AVUS hat zum 1.1.2023 eine neue Gebührensatzung erlassen. Daher werden die Ansätze an die neuen Abrechnungen angepasst.

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 15.000 EUR verringert sich um 5.000 EUR auf 10.000 EUR ab 2024 aufgrund Anpassung an tats.

**Konto 5238000 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 1.500 EUR bleibt unverändert.

**Maßnahme 2 | Auszahlungen / Einzahlungen für Sachanlagen**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Es werden lfd. 20.000 EUR in Kinderspielplätze investiert. Hierrüber werden auf den verschiedenen Spielplätzen neue Spielgeräte angeschafft.

**Maßnahme 132 | Umgestaltung Spielplatz An den Ulmen**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für die Herstellung des Spielplatzes an den Ulmen werden Mittel i.H.v. 160.000 EUR benötigt (Aktuelle Kostenberechnung des Planungsbüros Dörrhöfer wurde im SR am 22.09.2022 vorgestellt und Einleitung Vergabeverfahren beschlossen.

**Maßnahme 132 | Umgestaltung Spielplatz An den Ulmen**

**Konto 6817000 | Anzahlungen auf Sonderposten zum Anlagevermögen**

Im Rahmen der Herstellung des Spielplatzes an den Ulmen wird mit einer Einzahlung (Investor Infrastrukturbeitrag) i.H.v. 60.000 EUR geplant.

**Maßnahme 133 | Umgestaltung Spielplatz Höhenweg**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

wird nicht mehr benötigt, da in Maßnahme 54111.161

**Maßnahme 153 | Wasserspiel Spielplatz Uhlandstraße**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für die Herreichung der Fläche, sowie der Anschaffung des neuen Spielgeräts werden 35.000 EUR in 2022 bereit gestellt.

**Maßnahme 162 | Umbau Gummibelag/Spielplatz Goldberg**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

wird nicht benötigt da in Maßnahme 54111.161

#### 42411 | Sportplätze, Neues Clubheim

**Konto 5221000 | Heizung**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Wärmeversorgung des Sportheimes abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 7.500 EUR verringert sich um 1.500 EUR auf 6.000 EUR. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2024 bis 2025.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### **Konto 5222000 | Strom**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Stromversorgung des Sportplatzes und des Sportheimes abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 5.000 EUR erhöht sich um 1.000 EUR auf 6.000 EUR in 2024. In 2025 sind 5.500 EUR als Prognose genannt. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2023 bis 2025.

### **Konto 5224000 | Abwasser**

Der AVUS hat zum 1.1.2023 eine neue Gebührensatzung erlassen. Daher werden die Ansätze an die neuen Abrechnungen angepasst.

### **Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Der Ansatz aus dem Jahr 2023 wird von 25.000 EUR um 15.000 EUR auf 10.000 EUR für die laufende Unterhaltung verringert.

### **Konto 5231400 | Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind**

Die Planungsstelle umfasst Wartung, Inspektion und Reparaturen der gebäudespezifischen Einrichtungen wie: Heizung, RWA, Brandschutz- und Schiebetüren, Sonnenschutz, Sanitäranlagen, Lüftung, kraftbetätigte Türen, Klimaanlage, Elektroschränke, Blitzschutz, Beleuchtung, Beregnungsanlage etc. Für das HH-Jahr 2024 wird der Ansatz mit 3.500 EUR eingeplant.

### **Konto 5232000 | Reinigung**

Die Planungsstelle umfasst die Reinigungs- und Hygienemittel sowie die halbjährliche Glasreinigung für das Sportheim

### **Konto 5238000 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto**

Für die laufende Unterhaltung werden unverändert 900 EUR veranschlagt.

### **Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**

Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

### **Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

#### **Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Für den Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens über 1.000 EUR netto werden lfd. 2.000 EUR berücksichtigt.

### **Maßnahme 147 | Rasenmäher**

#### **Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**

Es soll ein neues, herkömmliches Mähgerät gekauft werden.

### **Maßnahme 151 | Umwandlung Kunstrasenplatz**

#### **Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Projekt wird verschoben in die Großmaßnahme.

### **Maßnahme 151 | Umwandlung Kunstrasenplatz**

#### **Konto 6814300 | Einzahlungen Investitionen von Gemeinden und Gemeindeverbänden (Zuschuss)**

zunächst zurückgestellt



## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### Maßnahme 158 | Umbau Sportstädte Engelborn

#### Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen

Die vorliegende Kostenschätzung vom 03.11.2023 für den geplanten Neubau der Vereinsstätte inkl. Zuwegung und Außenanlagen (1. BA) am Sportplatz Engelborn liegt bei Gesamtkosten in Höhe von rund 3.050.000 EUR. Für das Jahr 2024 ist ein Ansatz in Höhe von 600.000 EUR für Planungskosten zu bilden.

### Maßnahme 171 | Kommunales Investitionsprogramm Klimaschutz und Innovation

#### Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen

Ausgaben KIPKI - Teilprojekt 1: Umrüstung LED-Flutlichtanlage

## 42412 | FSV-Umkleidegebäude

#### Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen

Für die laufende Unterhaltung werden 2.500 EUR veranschlagt.

#### Konto 5231400 | Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind

Die Planungsstelle umfasst Wartung, Inspektion und Reparaturen der gebäudespezifischen Einrichtungen wie: Heizung, RWA, Brandschutz- und Schiebetüren, Sonnenschutz, Schleierlüftung, kraftbetätigte Türen, Klimaanlage, Elektroschränke, Blitzschutz, Beleuchtung etc. Für das HH-Jahr 2024 wird der Ansatz mit 1.000 EUR eingeplant.

## 42413 | Heinz-Kerz-Sporthalle

#### Konto 4412000 | Mieten und Pachten

Ab dem Schuljahr 2023/2024 nutzt die IGS Nieder-Olm die Heinz-Kerz-Halle für den Schulsport mit. Über die Vereinbarung ist die Zahlung einer anteiligen Erstattung für die Betriebs-, Neben- und Personalkosten sowie Unterhaltungsaufwand vereinbart. Hierfür wird eine jährliche Vorauszahlung von 20.000 EUR vereinbart. Zudem wird auf diesem Konto auch die Pacht des NOCC für die Containeraufstellfläche verbucht. Dies sind im Jahr 133,32 €.

#### Konto 5221000 | Heizung

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Wärmeversorgung der Heinz-Kerz-Halle (inkl. des Anbaus) und erstmals nach den diversen Schadensfällen in vollem Betrieb abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 45.000 EUR erhöht sich um 20.000 EUR auf 65.000 EUR. Laut einer zum Zeitpunkt der HH-Planung aktuellen Prognose der EDG wird im Jahr 2024 mit Wärmekosten in Höhe von 61.124,55 EUR brutto gerechnet.

#### Konto 5222000 | Strom

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Stromversorgung der Heinz-Kerz-Halle (inkl. des Anbaus und der Container) und erstmals nach den diversen Schadensfällen in vollem Betrieb abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 30.000 EUR bleibt zunächst unverändert. Laut einer zum Zeitpunkt der HH-Planung aktuellen Prognose der EDG wird im Jahr 2024 mit Stromkosten in Höhe von 25.691,06 EUR brutto gerechnet.

#### Konto 5224000 | Abwasser

Der AVUS hat zum 1.1.2023 eine neue Gebührensatzung erlassen. Daher werden die Ansätze an die neuen Abrechnungen angepasst.

#### Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen

Der Ansatz aus dem Jahr 2023 wird von 39.000 EUR um 29.000 EUR auf 10.000 EUR für die laufende Unterhaltung verringert. Aufgrund der Reperatur und der Sanierung der Lichtbänder werden weitere Mittel i.H.v. 90.000 EUR eingeplant.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### **Konto 5231400 | Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind**

Die Planungsstelle umfasst Wartung, Inspektion und Reparaturen der gebäudespezifischen Einrichtungen wie: Heizung, RWA, Brandschutz- und Schiebetüren, Sonnenschutz, Schleierlüftung, kraftbetätigte Türen u. Tore, Trennvorhänge, Klimaanlage, Elektroschränke, Telekoptribühne, Blitzschutz, Beleuchtung, sanitäre Anlagen etc. Für das Jahr 2024 ist zusätzlich eine Be- und Entlüftung für den Batterieraum in Höhe von ca. 5.000 EUR eingeplant. Für das HH-Jahr 2024 wird somit ein Ansatz von 20.000 EUR eingeplant.

### **Konto 5232000 | Reinigung**

Die Planungsstelle umfasst die Reinigungs- und Hygienemittel sowie die halbjährliche Glasreinigung der Heinz-Kerz-Halle

### **Konto 5237000 | Unterhaltung der Betriebs- und Geschäftsausstattung (Wartung, Reparatur, etc.)**

Pauschale i.H.v. 3.000 EUR

Anpassung ÄR: 2023 -1.500 EUR; 2024 ff. -1.500 EUR

### **Konto 5238000 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto**

Für die laufende Unterhaltung werden 1.000 EUR veranschlagt

### **Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planungsstelle werden Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für die Heinz-Kerz Halle veranschlagt. Über dieses Konto wird z.B. der Kauf von Hardware wie PC's, Bildschirme und Drucker verbucht.

### **Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Die Aufwendungen für eine Sicherheitsfirma werden lfd. mit 4.000 EUR berücksichtigt.

### **Konto 5615000 | Aufwendungen für Dienst- und Schutzkleidung, persönliche Ausrüstungsgegenstände**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 400 EUR bleibt unverändert.

### **Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung die Jugendpflege veranschlagt.

### **Konto 5641100 | Gebäudeversicherungen**

Der Ansatz i.H.v. 1.500 EUR wird um 800 EUR auf 2.300 EUR erhöht, da mit höheren Vers.beiträgen zu rechnen ist.

### **Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**

Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

### **Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

#### **Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Für den Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens über 1.000 EUR netto werden lfd. 2.500 EUR berücksichtigt.

### **Maßnahme 171 | Kommunales Investitionsprogramm Klimaschutz und Innovation**

#### **Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**

Ausgaben KIPKI - Teilprojekt 2: Fassadenbegrünung Heinz-Kerz-Halle

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

**Maßnahme 172 | Enthärtungsanlage**  
**Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**  
 Nachtrag: Für eine Enthärtungsanlage werden 5.000 EUR eingeplant.

### 42414 | Skateranlage und sonstige Sportanlagen

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Für die laufende Unterhaltung werden 1.500 EUR veranschlagt

**Maßnahme 41 | Herrichtung einer Skateranlage**  
**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Erweiterung Skateranlage und Beleuchtung. Hier werden 60.000 EUR benötigt.

**Maßnahme 148 | Calisthenics-Anlage**  
**Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**

Für den Bau einer Calisthenics-Anlage werden Mittel für Planung und Bau i.H.v. insgesamt 70.000 EUR benötigt.

**Maßnahme 165 | Neus Basketballfeld**  
**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Hier werden für die Maßnahme Mittel i.H.v. 20.000 EUR eingestellt.

**Maßnahme 179 | Bewegungsparcours für Erwachsene**  
**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für einen Bewegungsparcours für Erwachsene werden erste Kosten i.H.v. 75.000 EUR eingeplant.

### 54111 | Gemeindestraßen, Wege, Plätze

**Konto 4322200 | Kostenerstattung für die Abfallentsorgung im Rahmen des Dualen Systems (Containerstandplätze)**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 8.900 EUR erhöht sich um 300 EUR auf 9.200 EUR ab 2024 aufgrund Anpassung an tats. Einnahmen.

**Konto 4322500 | Benutzungsgebühren für die Sondernutzung von Straßen**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 9.100 EUR verringert sich um 2.100 EUR auf 7.000 EUR ab 2024 aufgrund Anpassung an tats. Einnahmen.

**Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

In den Haushaltsjahren 2022 und 2023 war unter diesem Konto auch die Einnahme für den Lagerplatz entlang der L 401 verbucht. Dies waren zusätzliche Sondereinnahmen. Für die Jahre 2024 ff. wird nur mit den sonst üblichen Einnahmen gerechnet.

**Konto 4425900 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen vom sonstigen privaten Bereich**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 1.000 EUR bleibt unverändert.

Ab 2024 +15.000 EUR:

Die Verbandsgemeinde Nieder-Olm muss aufgrund der gestiegenen Schülerzahlen zur Aufrechterhaltung des Schulbetriebes Container aufstellen. Diese können aus derzeitiger Sicht lediglich auf dem Parkplatz hinter dem Juhubu-Haus aufgestellt werden, da hier der direkte Zugang zur Burgschule gegeben ist. Hier werden voraussichtlich 15 Parkplätze benötigt, die dann nicht mehr der Stadt Nieder-Olm als öffentlichen Parkplatz zur Verfügung stehen. Es gibt noch keine konkreten Vereinbarungen zum Umfang und zur Höhe der etwaigen Zahlungen, auch unter Berücksichtigung des Wegfalls der Einnahmen aus der Parkraumbewirtschaftung, die die Verbandsgemeinde Nieder-Olm an die Stadt Nieder-Olm zahlen wird. Für den Haushalt 2024 Folgejahre wird daher eine geschätzte Summe von 15.000 EUR eingeplant.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### **Konto 5222000 | Strom**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Stromversorgung der Brunnen u. ä. abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 4.500 EUR vermindert sich um 3.000 EUR auf 1.500 EUR in 2024 und 2025. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2023 bis 2025.

### **Konto 5224000 | Abwasser**

Der AVUS hat zum 1.1.2023 eine neue Gebührensatzung erlassen. Daher werden die Ansätze an die neuen Abrechnungen angepasst.

### **Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 10.000 EUR bleibt unverändert.

### **Konto 5233000 | Unterhaltung des Infrastrukturvermögens**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 110.000 EUR erhöht sich um 70.000 EUR auf 180.000 EUR in 2024. In 2024 werden für die lfd. Unterhaltung 110.000 EUR inkl. Umstellung E-Anschlüsse (auf Starkstrom) Rathausplatz sowie Entsiegelung (rd. 10.000 EUR) veranschlagt. Weiterhin werden 10.000 EUR für die Umgestaltung des Alcludia-Platzes sowie 60.000 EUR für die Sanierung des Gehweges in der Mühlstraße im Beilauf EWR-Maßnahme benötigt.

### **Konto 5238000 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 7.000 EUR bleibt unverändert.

### **Konto 5253000 | Kostenerstattung an die VG-Werke für die Straßenoberflächenentwässerung**

Ansatz wird erhöht, um Anpassung an erhöhten laufenden Kostenanteil Straßenoberflächenentwässerung abzubilden.

Nachtrag: Neue Planungsstelle 5254400.

### **Konto 5254400 | Kostenerstattungen an Zweckverbände**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 250.000 EUR bleibt unverändert.

### **Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Es werden 10.000 EUR für die Verschönerung von Stromkästen lfd. zur Verfügung gestellt.

Anpassung ÄR: 2024 ff. -5.000 EUR

### **Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 4.200 EUR bleibt unverändert.

### **Konto 5641200 | Kfz-Versicherungen**

Carsharing KFZ Versicherung

### **Konto 5641900 | Sonstige Versicherungen**

Ladeinfrastruktur

### **Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**

Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

### **Konto 5681000 | Grundsteuer**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 20 EUR erhöht sich um 10 EUR auf 30 EUR ab 2024 aufgrund zu erwartender steigender Grundsteuer.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

**Maßnahme 1** | **Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**  
**Konto 7857100** | **Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Für den Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens über 1.000 EUR netto werden lfd. 10.000 EUR berücksichtigt.

**Maßnahme 2** | **Auszahlungen / Einzahlungen für Sachanlagen**  
**Konto 7852300** | **Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Neben dem lfd. Ansatz i.H.v. 10.000 EUR werden in 2022 einmalig 10.000 EUR für die Begrünung des Rathausplatzes veranschlagt.

**Maßnahme 3** | **Erwerb / Verkauf von Grundstücken und Gebäuden**  
**Konto 7852100** | **Auszahlungen für den Erwerb von Grund und Boden**

Für den unplanmäßige Erwerb von einzelnen kleinen Grundstücken/Parzellen werden lfd. 10.000 EUR bereitgestellt.

**Maßnahme 55** | **Kostenanteile für die Straßenober-flächenentwässerung im Rahmen der Kanalsanierung**

**Konto 7842000** | **Auszahlungen für Investitionszuschüsse Nutzungsberechtigter**

Kanalbaumaßnahme "Backhausstraße" anteilige Invest-Kosten der Stadt für die Erneuerung der Straßenentwässerungsanlagen i.H.v. 25.000 EUR (geschätzt), Unvorhergesehenes in Höhe von 10.000 EUR

**Maßnahme 77** | **Bau Verbindungsstraße Schulzentrum**  
**Konto 7853300** | **Auszahlungen von Baumaßnahmen (Infrastrukturvermögen)**

Für die Anschlussgebühr an das LBM werden in 2021 45.000 EUR eingeplant.

**Maßnahme 85** | **Barrierefreies Nieder-Olm**  
**Konto 7852300** | **Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für den berrierefreien Ausbau in Nieder-Olm (z.B. berrierefreie Bushaltestellen) werden lfd. 100.000 EUR zur verfügung gestellt.

**Maßnahme 87** | **Herstellung öffentliche Parkplätze**  
**Konto 7852300** | **Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für die Schaffung von öffentlichen Parkplätzen stehen lfd. 30.000 EUR zur Verfügung.

**Maßnahme 90** | **Sichtschutzzaun Glascontainer Bushaltestelle Pariser Str./Ecke Gutenbergstr.**

**Konto 7852300** | **Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Die Glascontainer sollen im Zuge der Umgestaltung Bushaltestelle Gutenbergstr./Pariser Str. in den Mühlweg verlagert werden.

**Maßnahme 125** | **Parkplatz Höhenweg**  
**Konto 7852300** | **Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Die Maßnahme wurde in 2022 gestrichen da doppelt veranschlagt.

**Maßnahme 126** | **Parkplatz Mühlweg**  
**Konto 7852300** | **Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für Baukosten werden Mittel i.H.v. insgesamt 250.000 EUR eingeplant.

Baunebenkosten werden mit 60.000 EUR geplant.

Es werden zusätzlich 30.000 EUR für E-Ladestationen, 15.000 EUR für Bäume und 10.000 EUR für die Beleuchtung benötigt.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

**Maßnahme 149 | Umgestaltung Radweg/Bushaltestelle Pariser Straße**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Aktuell werden mit Gesamtkosten i.H.v. 400.000 EUR gerechnet; diese sind wie folgt veranschlagt 2023 rd. 280.000 EUR; 2024 i.H.v. 120.000 EUR.

**Maßnahme 149 | Umgestaltung Radweg/Bushaltestelle Pariser Straße**

**Konto 6814200 | Investitionszuwendungen vom Land**

Zuschuss durch LBM für Ausbau barrierefreie Bushaltestelle i.H.v. 75.000 EUR.  
Zuschuss durch LBM für Ausbau Radwegeausbau i.H.v. 205.000 EUR.

**Maßnahme 150 | Stromanschluss Parkplatz L-E-H**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für einen Stromanschluss auf dem Parkplatz der LEH sind Baukosten i.H.v. 30.000 EUR eingeplant.

**Maßnahme 155 | Fußgängerampel am Weinbergring**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für den Bau einer Ampelanlage am WEinbergring werden gem. grober Kostenermittlung Mittel i.H.v. 80.000 EUR eingeplant.

**Maßnahme 156 | Teilsanierung Alte Landstraße**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für einen 2. BA sind im Jahr 2024 Planungskosten in Höhe von 30.000 EUR vorzusehen sowie 20.000 EUR für Gutachten, Beweissicherung, etc. geplante Baukosten ca. 200.000 EUR

**Maßnahme 159 | Parkleitsystem**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Anpassung ÄR: Für eine "kleine Lösung Parkleitsystem" auf dem Parkplatz Burgschule werden 30.000 EUR (EÜ 20.000 EUR) eingeplant.

**Maßnahme 161 | Parkplatz Goldberg**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Aktuelle Kosten (Baukosten inkl. Planung und Gutachten) liegen bei 350.000 EUR. Hinzu kommen noch 2 E-Ladestationen (ca. 25.000 EUR).

**Maßnahme 163 | Verkehrssicherheit: Kauf Poller**

**Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**

Für die Anschaffung von 10 Pollern inkl. Gerät zum Versetzen ist mit Kosten i.H.v. 90.000 EUR zu rechnen.

**Maßnahme 166 | Grundhafte Sanierung Lärmschutzwand Weinbergring**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Die bestehende Lärmschutzwand am Weinbergring muss grundhaft saniert werden. Für einen ersten Teilabschnitt sind Mittel i.H.v. 450.000 EUR inkl. 60.000 EUR Planung einzuplanen.

Die aktuelle Lärmschutzwand ist wie zum 31.12.2022 folgt Bilanziert: Anlagevermögen 634.000 EUR; Sopo 446.000 EUR; somit Differenz 188.000 EUR; beide Positionen wären entsprechend aufzulösen.

**Maßnahme 167 | Krähenschutz Rathausplatz**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für einen Krähenschutz Rathausplatz werden zunächst Schätzkosten i.H.v. 50.000 EUR eingeplant (2023 i.H.v. 40.000 EUR; 2024 i.H.v. 10.000 EUR).

**Maßnahme 168 | Errichtung E-Ladestation**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für die Anschaffung von 3 E-Ladestationen werden Mittel i.H.v. 25.000 EUR eingestellt.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

**Maßnahme 168 | Errichtung E-Ladestation**

**Konto 6824200 | von dem Land**

Eine Ladestation wird mit rd. 2.500 EUR gefördert.

**Maßnahme 173 | Schriftzug (Metall) "Willkommen in Nieder-Olm"**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Nachtrag:

5 Ortseingangssteinene sollen mit einem Schriftzug (Metall) „Willkommen in Nieder-Olm“ versehen werden. Hierfür werden Mittel i.H.v. 40.000 EUR eingeplant.

**Maßnahme 177 | Teilsanierung Maria-Montessorri-Straße**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für die Teilsanierung Maria-Montessorri-Straße werden Mittel i.H.v. insgesamt 300.000 EUR eingeplant.

**Maßnahme 1200 | Straßenausbauprogramm**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Pauschaler Ansatz für das Straßenausbauprogramm.

**Maßnahme 1201 | Straßenausbauprogramm 2023/2024**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Teil-Planungen für 3 Maßnahmen wurden vergeben und über Aufträge gesichert  
Meldung / Anlegen der Einzelmaßnahmen erforderlich

**Maßnahme 1202 | Straßenausbauprogramm Berliner Straße**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

In 2024 soll für den grundhaften Ausbau die Beauftragung der Planungsleistungen ab Lph 4 und Gutachten erfolgen. In den Folgejahren sind die aktuell voraussichtlichen groben Kosten abgebildet.

**Maßnahme 1202 | Straßenausbauprogramm Berliner Straße**

**Konto 7842000 | Auszahlungen für Investitionszuschüsse Nutzungsberechtigter**

Aktuell ist noch nicht bekannt, ob eine Kanalerneuerung erforderlich ist. Daher werden hier zunächst erste anteilige Planungskosten veranschlagt.

**Maßnahme 1203 | Straßenausbauprogramm Erich-Klausener-Straße**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

In 2024 soll für den grundhaften Ausbau die Beauftragung der Planungsleistungen ab Lph 4 und Gutachten erfolgen. In den Folgejahren sind die aktuell voraussichtlichen groben Kosten abgebildet.

**Maßnahme 1203 | Straßenausbauprogramm Erich-Klausener-Straße**

**Konto 7842000 | Auszahlungen für Investitionszuschüsse Nutzungsberechtigter**

Aktuell ist noch nicht bekannt, ob eine Kanalerneuerung erforderlich ist. Daher werden hier zunächst erste anteilige Planungskosten veranschlagt.

### 54112 | Verkehrsausstattung (Straßenbeleuchtung)

**Konto 5222000 | Strom**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Stromversorgung der Verkehrsausstattung (Straßenbeleuchtung) abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 130.000 EUR erhöht sich um 35.000 EUR auf 165.000 EUR in 2024. In 2025 sind 145.000 EUR als Prognose genannt. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2023 bis 2025.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### **Konto 5233000 | Unterhaltung des Infrastrukturvermögens**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 50.000 EUR erhöht sich um 25.000 EUR auf 75.000 EUR in 2024. Der Ansatz beinhaltet die jährlichen gem. Straßenbeleuchtungsvertrag vereinbarten Unterhaltungskosten i.H.v. 33.000 EUR sowie die Reparatur der störungsanfälligen SBL-Kabel Schwimmbadparkplatz (15.000 EUR). Der restliche Ansatz i.H.v. 27.000 EUR ist für die Reparatur von unvorhersehbaren Beschädigungen und Ausfällen von Leuchten einzuplanen. Ab 2025 kann der Ansatz dann auf 60.000 EUR reduziert werden.

### **Maßnahme 92 | Erneuerung Straßenbeleuchtung**

#### **Konto 7853300 | Auszahlungen von Baumaßnahmen (Infrastrukturvermögen)**

Für die Erneuerung der Straßenbeleuchtung werden lfd. 15.000 EUR eingestellt. Für eine Beleuchtung bei den neuen Parkplätzen werden Mittel i.H.v. 20.000 EUR eingeplant.

## 55100 | Öffentliches Grün, Landschaftsbau

### **Konto 4424300 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen von Gemeinden und Gemeindeverbänden**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 500 EUR bleibt unverändert.

### **Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 80.000 EUR erhöht sich um 20.000 EUR auf 100.000 EUR ab 2024. Folgende Kosten werden damit abgebildet: Kosten für die Baumpflege auf öffentlichen Grünflächen 35.000 EUR, Grünflächenpflege Stadtmitte, Weinberg IV und Weinberg V (entlang des Walls) ca. 30.000 EUR, dazu kommen Kosten für die Unterhaltung des Außengeländes Kita Weinbergwichtel und dazugehörigem Spielplatz.

### **Konto 5238000 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 10.000 EUR verringert sich um 5.000 EUR auf 5.000 EUR ab 2024. Hiermit werden die Kosten für die regelmäßige Erneuerung/Erweiterung der Beschilderung touristischer Wanderwege sowie die Beschaffung von Bänken und/oder Tische etc. im Außenbereich abgedeckt.

### **Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 10.000 EUR bleibt unverändert.

### **Konto 5621000 | Mieten, Pachten und Erbbauzinsen**

Über dieses Konto wird die Pachtzahlung für die Blühwiese an der Selz verbucht. Die Stadt hat zudem die Möglichkeit, eine Wiese zu pachten, um dort eine Spielwiese für Hunde einzurichten. Da das Grundstück direkt an der Selz (angrenzend an den Bolzplatz im "Mühlweg" in der Gemarkung Ober-Olm liegt, wird die Möglichkeit zunächst baurechtlich geprüft. Es gibt auch noch kein Verhandlungsergebnis und es werden zunächst nur pauschale Mittel eingestellt.

### **Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

#### **Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Für den Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens über 1.000 EUR netto werden lfd. 2.500 EUR berücksichtigt.

### **Maßnahme 154 | Ankauf Grundstücke für eine Freizeit- und Erholungsfläche**

#### **Konto 7851000 | Auszahlungen für unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte**

Für den Ankauf von Grundstücken angrenzend an die Heinz-Kerz-Halle werden Mittel i.H.v. 420.000 EUR eingestellt.



## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### 55410 | Landschaftsschutz (Lohwald und Ackerland)

#### Konto 4412000 | Mieten und Pachten

Für das Bewirtschaftsjahr 2024 kann die Fläche - Erweiterung Gewerbepark Süd - weiterhin landwirtschaftlich verpachtet werden. Ab 2025 wird auf dieser Fläche je nach Planungsstand des Bebauungsplanes mit der Erschließung begonnen und die Pachtfläche sowie der Pachtzins reduziert sich entsprechend.

#### Konto 4419000 | Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte

Bis zur Wirksamkeit des Kaufvertrages "Verkauf Bauerwartungsland Gewerbegebiet Saulheim" zahlt der Käufer der Stadt Nieder-Olm ein Bindungsentgelt von 1 % per anno vom Kaufpreis. Zunächst wird nur für das Jahr 2024 die Einnahmeposition gebildet. Zur Haushaltsplanung 2025 wird der aktuelle Sachstand des Bebauungsplanes geprüft und entsprechende Einnahmen im Haushalt eingestellt. Je nach Planungsstand könnte dies auch die Kaufpreiseinnahme sein.

#### Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 50.000 EUR verringert sich um 20.000 EUR auf 30.000 EUR ab 2024. Hiermit werden die Kosten für die Umsetzung Forstwirtschaftsplan ca. 5.000 EUR, Verkehrssicherungspflicht Bäume im Außenbereich ca. 10.000 EUR, Beginn Grabenpflege finanziert per EÜ, Pflege Ausgleichsflächen/Aufforstung ca. 15.000 EUR abgedeckt.

+ 10.000 EUR Herstellung einer Hundewiese.

#### Konto 5681000 | Grundsteuer

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 2.500 EUR bleibt unverändert.

#### Maßnahme 3 | Erwerb / Verkauf von Grundstücken und Gebäuden

#### Konto 7851000 | Auszahlungen für unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte

Um auf kurzfristige Angebote zum Erwerb von Landwirtschaftsflächen, die als Tauschgelände, Ausgleichsfläche o.ä. Maßnahmen Verwendung finden können, reagieren zu können, sind Mittel von 25.000 EUR veranschlagt.

### 55590 | Feld- und Wirtschaftswege

#### Konto 5233000 | Unterhaltung des Infrastrukturvermögens

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 20.000 EUR erhöht sich um 50.000 EUR auf 70.000 EUR in 2024. Für die lfd. Unterhaltung sind Mittel in Höhe von 5.000 EUR vorzuhalten. Aufgrund der regelmäßig stattfindenden Brückenprüfungen sind zudem folgende Mittel zur Mängelbeseitigung einzuplanen: Brücke an der Bornwiese (Betonsanierung, Riss verpressen, Geländer entrostern) 25.000 EUR; Brücke am Sportplatz (Betonsanierung, Stahlprofile stützen, Geländer entrostern) 40.000 EUR. Für 2025 ist ein Ansatz i.H.v. 10.000 EUR zu bilden, da dann die nächste regelmäßige Brückenprüfung ansteht.

### 57312 | Stadthalle (Ludwig-Eckes-Festhalle)

#### Konto 4412000 | Mieten und Pachten

Der Ansatz aus dem Jahr 2023 i.H.v. 26.127 EUR verringert sich um 6.127 EUR auf 20.000 EUR ab 2024 aufgrund Anpassung an tats. Einnahmen.

#### Konto 4412001 | Mieteinnahmen Nebenräume Festhalle

Der Ansatz aus dem Jahr 2023 i.H.v. 494 EUR erhöht sich um 1.006 EUR auf 1.500 EUR ab 2024 aufgrund Anpassung an tats. Einnahmen.

#### Konto 4412002 | Mieteinnahmen Festhalle Gaststätte

Der Ansatz aus dem Jahr 2023 i.H.v. 16.605 EUR erhöht sich um 1.875 EUR auf 18.480 EUR ab 2024 aufgrund Anpassung an tats. Einnahmen.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### **Konto 4425100 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen von privaten Unternehmen**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 2.430 EUR verringert sich um 1.430 EUR auf 1.000 EUR ab 2024 aufgrund Anpassung an tats. Einnahmen.

### **Konto 4425101 | Kostenerstattungen aus Schäden und Reinigung von privaten Unternehmen**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 4.050 EUR verringert sich um 2.050 EUR auf 2.000 EUR ab 2024 aufgrund Anpassung an tats. Einnahmen.

### **Konto 4425102 | Nebenkostenerstattungen Gaststätte (Festhalle)**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 26.730 EUR erhöht sich um 2.009,50 EUR auf 28.739,50 EUR ab 2024 aufgrund Anpassung an tats. Einnahmen.

### **Konto 4425900 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen vom sonstigen privaten Bereich**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 4.000 EUR erhöht sich um 3.000 EUR auf 7.000 EUR ab 2024 aufgrund Anpassung an tats. Einnahmen.

### **Konto 4425901 | Kostenerstattungen aus Schäden und Reinigung vom sonstigen privaten Bereich**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 5.000 EUR bleibt unverändert.

### **Konto 5221000 | Heizung**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Wärmeversorgung der Ludwig-Eckes-Festhalle abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 41.000 EUR bleibt zunächst unverändert. Die Ansätze orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2024 bis 2025. Zudem sind die prognostizierten Kosten nach dem Einbau der neuen Heizungs- und Lüftungsanlage ab dem Sommer 2024 mit geschätzten Kosten eingerechnet.

### **Konto 5222000 | Strom**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Stromversorgung der Ludwig-Eckes-Festhalle abgebildet. Mit dem Einbau der neuen Heizungs- und Lüftungsanlage wird auch die Stromversorgung geplant. Bis dahin erfolgt die Stromversorgung über den Grundversorger und es werden Schätzzahlen eingesetzt.

### **Konto 5224000 | Abwasser**

Der AVUS hat zum 1.1.2023 eine neue Gebührensatzung erlassen. Daher werden die Ansätze an die neuen Abrechnungen angepasst.

### **Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Laufende Unterhaltung 20.000 EUR  
Sanierung Toiletten im UG 25.000 EUR  
Brandschutzmaßnahmen 50.000 EUR  
Einbau Brandmeldeanlage 30.000 EUR

### **Konto 5231400 | Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind**

Die Planungsstelle umfasst Wartung, Inspektion und Reparaturen der gebäudespezifischen Einrichtungen wie: Heizung, RWA, Brandschutz- und Schiebetüren, Sonnenschutz, Schleierlüftung, kraftbetätigte Türen u. Tore, Trennvorhänge, Klimaanlage, Elektroschränke, Telekoptribühne, Blitzschutz, Beleuchtung, sanitäre Anlagen etc. Für das HH-Jahr 2024 wird der Ansatz mit 40.000 EUR eingeplant.

### **Konto 5232000 | Reinigung**

Die Planungsstelle umfasst die Eventreinigung sowie Reinigungs- und Hygienemittel und die halbjährliche Glasreinigung der Ludwig-Eckes Festhalle

### **Konto 5235100 | Aufwendungen für Fahrzeugunterhaltung Wartungs- und Instandsetzungskosten**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 1.500 EUR bleibt unverändert.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

**Konto 5235200 | Aufwendungen für Fahrzeugunterhaltung Betriebs- und Schmierstoffe**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 1.500 EUR bleibt unverändert.

**Konto 5237000 | Unterhaltung der Betriebs- und Geschäftsausstattung (Wartung, Reparatur, etc.)**

Pauschale i.H.v. 3.000 EUR

**Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planungsstelle werden Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für die Ludwig-Eckes Halle veranschlagt. Über dieses Konto wird z.B. der Kauf von Hardware wie PC's, Bildschirme und Drucker verbucht.

**Konto 5238010 | BgA: Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 800 € netto**

Anpassung ÄR: 2023 -2.000 EUR; 2024 ff. -2.000 EUR

**Konto 5255100 | Kostenerstattung an private Unternehmen**

Nachtrag:

Berücksichtigung es Baukostenzuschuss in Höhe von 70% im Rahmen des Contracting-Vertrages mit der EDG.

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Die Aufwendungen für eine Sicherheitsfirma werden lfd. mit 4.000 EUR berücksichtigt.

**Konto 5621002 | Miete/ Leasing - technische Geräte**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für die Miete von technischen Geräten wie z.B. Multifunktionsdrucker verbucht.

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung der Ludwig-Eckes Halle veranschlagt.

**Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**

Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

**Konto 5681000 | Grundsteuer**

Der Ansatz aus dem Jahr 2023 i.H.v. 850 EUR erhöht sich um 250 EUR auf 1.100 EUR ab 2024 aufgrund Anpassung an tats. Ausgaben.

**Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

**Konto 7857110 | BgA: Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 800 € netto**

lfd. 13.000 EUR

**Maßnahme 23 | Einrichtung Wlan**

**Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**

Für die Einrichtung von WLAN und nötige Verkabelungsarbeiten werden 20.000 EUR eingeplant.

**Maßnahme 116 | Anbau eines Stuhllagers**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für den Anabu des Stuhllagers ist mit Kosten i.H.v. 370.000 EUR einzuplanen

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

**Maßnahme 117 | Gastroküche**  
**Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**  
 Für den Ankauf einer neuen Gastroküche werden 430.000 Eur eingeplant.

**Maßnahme 144 | Neue Telefonanlage**  
**Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**  
 Für die Anschaffung einer neuen Telefonanlage werden Mittel i.H.v. 15.000 EUR eingeplant.

**Maßnahme 145 | Videoüberwachungsanlage**  
**Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**  
 Für eine Videoüberwachungsanlage werden 10.000 EUR eingestellt.

### 57317 | Haus der Vereine

**Konto 4425900 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen vom sonstigen privaten Bereich**  
 Es liegen nur noch Nutzungen durch Vereine vor.

**Konto 5221000 | Heizung**  
 Auf diesem Konto werden die Kosten für das Heizöl des "Haus der Vereine" abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 10.000 EUR verringert sich um 3.000 EUR auf 7.000 EUR.

**Konto 5222000 | Strom**  
 Auf diesem Konto werden die Kosten für die Stromversorgung des Haus der Vereine abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 2.500 EUR erhöht sich um 1.500 EUR auf 4.000 EUR in 2024 und 2025. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2023 bis 2025.

**Konto 5224000 | Abwasser**  
 Der AVUS hat zum 1.1.2023 eine neue Gebührensatzung erlassen. Daher werden die Ansätze an die neuen Abrechnungen angepasst.

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**  
 Die lfd. Unterhaltung beträgt 5.000 EUR.

**Konto 5231400 | Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind**  
 Die Planungsstelle umfasst Wartung, Inspektion und Reparaturen der gebäudespezifischen Einrichtungen wie: Heizung, RWA, Brandschutz- und Schiebetüren, Sonnenschutz, kraftbetätigte Türen u. Tore, , Klimaanlage, Elektroschränke, Telekoptribühne, Blitzschutz, Beleuchtung, sanitäre Anlagen etc. Die alte Öl-Heizungsanlage soll im Jahr 2025 erneuert werden. Die Planung erfolgt über den Hochbau (Planungskosten 2024). Für den Erhalt der Anlage in 2024 werden Reparaturkosten in Höhe von ca. 10.000 EUR angesetzt. Für das HH-Jahr 2024 wird der Ansatz mit 20.000 EUR eingeplant. Für das Jahr 2025 wird ein Ansatz von ca. 85.000 EUR angesetzt

**Konto 5232000 | Reinigung**  
 Die Planungsstelle umfasst die Reinigungs- und Hygienemittel sowie die halbjährliche Glasreinigung für das Haus der Vereine

**Konto 5237000 | Unterhaltung der Betriebs- und Geschäftsausstattung (Wartung, Reparatur, etc.)**  
 Pauschale i.H.v. 3.000 EUR

**Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**  
 Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

**Erläuterungen zum Haushalt 2024**

**Maßnahme 1** | **Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**  
**Konto 7857100** | **Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Für den Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens über 1.000 EUR netto werden lfd. 2.500 EUR berücksichtigt.

**Maßnahme 164** | **Umkleidecontainer Haus der Vereine**  
**Konto 7852300** | **Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für die Anschaffung inkl. Infrastruktur von Umkleidecontainern werden Mittel i.H.v. 65.000 EUR eingeplant.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### 7 | Umwelt und Verkehr

#### 11430 | Bauhof

##### **Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Über diese Planungsstelle werden Miet- bzw. Pachteinahmen für die Lagerhalle an Vereine inkl. der Vermietung der Dachflächen eranschlagt.

##### **Konto 4424900 | Kostenerstattungen und Kostenumlagen vom sonstigen öffentlichen Bereich**

Über diese Planungsstelle wird die Kostenerstattung vom Landkreis Mainz-Bingen für den Bauhof veranschlagt.

##### **Konto 5221000 | Heizung**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Wärmeversorgung des Bauhofes abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 3.000 EUR wird um 2.200 EUR auf 5.200 EUR erhöht. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2024 bis 2025.

##### **Konto 5222000 | Strom**

Auf diesem Konto werden die Kosten für die Stromversorgung des Bauhofes abgebildet. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 in Höhe von 3.500 EUR erhöht sich um 400 EUR auf 3.900 EUR in 2024. In 2025 sind 3.500 EUR als Prognose genannt. Die Ansätze 2024 und 2025 orientieren sich an den voraussichtlichen Kosten aus der Bündelausschreibung 2023 bis 2025.

##### **Konto 5224000 | Abwasser**

Der AVUS hat zum 1.1.2023 eine neue Gebührensatzung erlassen. Daher werden die Ansätze an die neuen Abrechnungen angepasst.

##### **Konto 5225000 | Abfallbeseitigung**

Der Planansatz aus 2021 i.H.v. 5.350 EUR erhöht sich um 2.650 EUR auf 8.000 EUR. Die Erhöhung resultiert aus dem Buchungsvolumen 2021. Es fällt immer mehr Müll im Bereich des Stadtkerns und des Rathausplatzes an.

##### **Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 15.000 EUR bleibt unverändert.

##### **Konto 5231400 | Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind**

Die Planungsstelle umfasst Wartung, Inspektion und Reparaturen der gebäudespezifischen Einrichtungen wie: elektr. Schließanlage, Aufzug, RWA, Brandschutz- und Schiebetüren, Sonnenschutz, Schleierlüftung, kraftbetätigte Türen u. Tore, Klimaanlage, Elektroschränke, Blitzschutz, etc. Für das HH-Jahr 2024 wird der Ansatz mit 5.500 EUR eingeplant.

##### **Konto 5232000 | Reinigung**

Die Planungsstelle umfasst die Reinigungs- und Hygienemittel für den Bauhof

##### **Konto 5235100 | Aufwendungen für Fahrzeugunterhaltung Wartungs- und Instandsetzungskosten**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 35.000 EUR verringert sich um 10.000 EUR auf 25.000 EUR ab 2024 aufgrund Anpassung an tats. Ausgaben.

##### **Konto 5235200 | Aufwendungen für Fahrzeugunterhaltung Betriebs- und Schmierstoffe**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 25.000 EUR bleibt unverändert.

##### **Konto 5237000 | Unterhaltung der Betriebs- und Geschäftsausstattung (Wartung, Reparatur, etc.)**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 10.000 EUR bleibt unverändert.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

**Konto 5238000 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 12.000 EUR verringert sich um 4.000 EUR auf 8.000 EUR ab 2024 aufgrund Anpassung an tats. Ausgaben.

**Konto 5238002 | Geringwertige Geräte, Ausstattungs-, Ausrüstungs- und sonstige Gebrauchsgegenstände bis 1.000 € netto - EDV**

Auf dieser Planstelle werden die Anschaffungen durch die IT/EDV bis 1.000 EUR netto für den Bauhof veranschlagt.

**Konto 5247000 | Sonstige Verbrauchsmittel**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 2.000 EUR bleibt unverändert.

**Konto 5615000 | Aufwendungen für Dienst- und Schutzkleidung, persönliche Ausrüstungsgegenstände**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 8.000 EUR verringert sich um 2.000 EUR auf 6.000 EUR ab 2024 aufgrund Anpassung an tats. Ausgaben.

**Konto 5634000 | Telefon, Datenübertragungskosten**

Auf dieser Planungsstelle werden die Kosten für Telefon und Datenübertragung des Bauhofs veranschlagt.

**Konto 5641200 | Kfz-Versicherungen**

Der Ansatz i.H.v. 16.000 EUR wird um 2500 EUR auf 18.500 EUR erhöht, da mit höheren Vers.beiträgen zu rechnen ist und ein Unimog angeschafft wird

**Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**

Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

**Konto 5682000 | Kraftfahrzeugsteuer**

KFZ-Steuer Fahrzeuge Bauhof

**Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**

**Konto 7857100 | Auszahlungen für bewegliche Sachen des Anlagevermögens oberhalb der Wertgrenze i.H.v. 1.000 € netto**

Für den Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens über 1.000 EUR netto werden lfd. 5.000 EUR berücksichtigt.

**Maßnahme 2 | Auszahlungen / Einzahlungen für Sachanlagen**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Es wird ein lfd. Ansatz i.H.v. 10.000 EUR für Sachanlagen berücksichtigt.

**Maßnahme 4 | Anschaffungen für Fahrzeuge, Maschinen, technische Anlagen**

**Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**

Für die "Restfinanzierung" der möglichen Ankäufe aus 2022 werden Mittel i.H.v. 50.000 EUR veranschlagt sowie neu für einen Unimog 180.000 EUR gem. Mitteilung des Bauhofs.

**Maßnahme 169 | Neuer Zaun Bauhof**

**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für einen neuen Zaun werden Mittel i.H.v. 20.000 EUR eingeplant.

**51100 | Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen**

**Konto 4310000 | Erträge aus Gebühren und Beglaubigungen**

Der Ansatz aus dem Jahr 2023 i.H.v. 2.000 EUR bleibt bestehen.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### **Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Lfd. Ansatz i.H.v. 100.000 EUR für Erstellung von Konzepten und Gutachten.

### **Konto 5625500 | Aufwendungen für die Erstellung von Bebauungsplänen**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 50.000 EUR bleibt grd. unverändert. Die Mittel werden u. a. für die Erstellung von B Plänen sowie damit zusammenhängende Gutachterkosten benötigt. Da aus 2022 die Mittel nicht mehr übertragen werden können, werden zusätzlich 50.000 EUR veranschlagt.

Bereits beauftragt ist der Bebauungsplan "Gewerbepark Süd - Teil 2", "Quartier Bahnhofstraße/Domherrnstraße", "An der Hubertusmühle", "Mühlweg", die Mittel aus dem Jahr 2023 werden hierfür übertragen. Für die Erstellung der Erhaltungs- und Gestaltungssatzung sowie der Begrünungssatzung sind die eingeplanten Mittel von 50.000 EUR veranschlagt.

## 51120 | Stadtentwicklung (Städtebauliche Planung)

### **Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Die Stadt hat im Jahr 2023 den Verkauf weiterer Doppelgaragen entlang des "Weinbergring" und der "Johann-Plattner-Str." beschlossen. Diese sollen bis zum Jahresende 2023 verkauft sein, so dass ab 2024 nur noch 4 Doppelgaragen zur Vermietung vorhanden sind.

### **Konto 4611200 | Erträge aus der Veräußerung von Grundstücken und Gebäuden**

Nach dem Verkauf der Doppelgaragen im Jahr 2023 liegen derzeit keine weiteren Kaufanfragen für Doppelgaragen vor. Von daher erfolgt keine Veranschlagung.

### **Konto 5224000 | Abwasser**

Der AVUS hat zum 1.1.2023 eine neue Gebührensatzung erlassen. Daher werden die Ansätze an die neuen Abrechnungen angepasst.

### **Konto 5233000 | Unterhaltung des Infrastrukturvermögens**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 1.000 EUR bleibt unverändert.

### **Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**

Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

### **Maßnahme 142 | Verkauf von Garagen**

#### **Konto 6852000 | Einzahlungen für bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte**

Nach dem Verkauf der Doppelgaragen im Jahr 2023 liegen derzeit keine weiteren Kaufanfragen für Doppelgaragen vor. Von daher erfolgt keine Veranschlagung.

## 52200 | Wohnungsbauförderung

### **Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Über diese Planungsstelle wird der Erbbauzins der Rettungswache veranschlagt.

### **Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Für die Reperatur von Rissen in den Garagen der Stadt Nieder-Olm im Weinberg II werden Mittel i.H.v. 30.000 EUR eingeplant.

### **Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Kommunales Investitionsprogramm Klimaschutz und Innovation"

### **Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Prüfung PV Anlage gem. BV 675 30.000 EUR

Anpassung ÄR: 2023 -30.000 EUR



## Erläuterungen zum Haushalt 2024

**Maßnahme 3 | Erwerb / Verkauf von Grundstücken und Gebäuden**  
**Konto 7851000 | Auszahlungen für unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte**

Im Nachtragshaushalt 2023 der Stadt Nieder-Olm sind für den Ankauf eines Anwesens im Stadtkern Nieder-Olm Mittel in Höhe von 770.000 EUR (maximaler Kaufpreis 700.000 EUR zzgl. 10 % Nebenkosten für den Notar, das Grundbuch und die Grunderwerbsteuer) bereitgestellt worden. Der v. g. Ansatz ist auf der Basis der Verkaufsanzeigen über Immobilienportale geschätzt. Die Stadt Nieder-Olm führt derzeit auf der Grundlage des vorliegenden Verkehrswertgutachtens Gespräche mit den Eigentümern. Es ist auch denkbar, dass sich die Verbandsgemeinde Nieder-Olm an dem Erwerb beteiligt und hier ein gemeinsames Projekt für Nieder-Olm entstehen kann. Der Ansatz aus dem Jahr 2023 wird nach 2024 übertragen.

**Maßnahme 174 | Projektgesellschaft KWBG**  
**Konto 7862900 | Sonstige Anteilsrechte**

Nachtrag: Für die Beteiligung an der Projektgesellschaft der KWBG werden Mittel i.H.v. insgesamt 1,8 Mio EUR eingestellt.

### 54113 | ÖPNV-Anlagen und deren Ausstattung, Bahnhof, Haltestellen usw.

**Konto 5224000 | Abwasser**

Der AVUS hat zum 1.1.2023 eine neue Gebührensatzung erlassen. Daher werden die Ansätze an die neuen Abrechnungen angepasst.

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 2.500 EUR bleibt unverändert.

**Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**

Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

**Maßnahme 1 | Erwerb / Verkauf bewegliche Sachen des Anlagevermögens**  
**Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**

Anschaffung weiterer solarbetriebener Geschwindigkeitsanzeigeanlagen zur Verkehrsüberwachung

**Maßnahme 99 | Errichtung Buswartehäuschen**  
**Konto 7853300 | Auszahlungen von Baumaßnahmen (Infrastrukturvermögen)**

Für den lfd. Austausch bzw. Neuaufstellung von Buswartehäuschen werden lfd. 10.000 EUR berücksichtigt.

### 54600 | Parkraumbewirtschaftung, -einrichtungen

**Konto 4322800 | Parkgebühren**

Der Ansatz aus 2023 i.H.v. 77.105 EUR verringert sich um 22.105 EUR auf 55.000 EUR ab 2024 aufgrund Anpassung an tats. Einnahmen.

**Konto 5254300 | Kostenerstattungen an Gemeinden und Gemeindeverbände**

Über diese Planungsstelle erfolgt die Personalkostenerstattung an die Verbandsgemeinde Nieder-Olm bezüglich der Überwachung des ruhenden Verkehrs.

**Maßnahme 2 | Auszahlungen / Einzahlungen für Sachanlagen**  
**Konto 7856000 | Auszahlungen für Fahrzeuge, Maschinen und technischen Anlagen**

Über diese Planungsstelle wird die Anschaffung von Parkscheinautomaten abgebildet.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

### 57110 | Kommunale Wirtschaftsförderung (Gewerbegebiet)

**Konto 4611200 | Erträge aus der Veräußerung von Grundstücken und Gebäuden**

Die Stadt plant weiterhin die Parzelle 132/21 im Gewerbepark "Ingelheimer Strasse" zu verkaufen.

**Konto 5224000 | Abwasser**

Die Gewerbegrundstücke "Gewerbepark Süd Ingelheimer Strasse" sind, bis auf den zurückerworbenen Bauplatz, verkauft. Ab 2025 könnten dann die neuen Gewerbegrundstücke in der Erweiterung des Gewerbeparks erschlossen sein. Bis zum Verkauf in 2026 hat die Stadt als Eigentümer die Kosten zu tragen.

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Für die laufende Unterhaltung werden unverändert 2.500 EUR veranschlagt

**Konto 5291000 | Sonstige Aufwendungen für Sachleistungen**

Es werden lfd. Aufwendungen zur Förderung des Stadtgewerbes i.H.v. 5.000 EUR berücksichtigt.

**Konto 5292000 | Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen**

Es werden lfd. 16.000 EUR für die Unterhaltung der Dixi Kabinen im Haushalt berücksichtigt.

**Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**

Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

**Maßnahme 1101 | Gewerbegebiet "Gewerbepark Ingelheimer Straße"**

**Konto 6825000 | Investitionszuwendungen vom privaten Bereich (wiederkehrende Beiträge)**

Der Verkauf der letzten Parzelle 132/21 im Gewerbepark "Ingelheimer Strasse" ist weiterhin in Planung. Es handelt sich um den Anteil der Ablöse für dieses Grundstück.

**Maßnahme 1101 | Gewerbegebiet "Gewerbepark Ingelheimer Straße"**

**Konto 6851000 | Einzahlungen für unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte**

Der Verkauf der letzten Parzelle 132/21 im Gewerbepark "Ingelheimer Strasse" ist weiterhin in Planung. Es handelt sich um den Anteil des Bilanzwertes für dieses Grundstück.

**Maßnahme 1102 | Gewerbegebiet "Gewerbepark Süd Teil I"**

**Konto 7853300 | Auszahlungen von Baumaßnahmen (Infrastrukturvermögen)**

Für den Straßenendausbau werden in 2024 800.000 EUR veranschlagt. Weiterhin ist bereits ein Auftrag in Höhe von rd. 575.000 EUR angelegt, sodass mit Gesamtkosten in Höhe von rd. 1.375.000 EUR zu rechnen ist.

**Maßnahme 1102 | Gewerbegebiet "Gewerbepark Süd Teil I"**

**Konto 6851000 | Einzahlungen für unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte**

Die Stadt hat einen Bauplatz wegen Nichterfüllung der Bauverpflichtung zurückerworben. Der Rückerwerbspreis in Höhe von 175.450 EUR ist als Bilanzwert im Haushalt 2023 erfasst. Daher erfolgt bei Weiterverkauf, der noch in 2023 vollzogen werden soll, die Verbuchung beim Konto 6851000.

**Maßnahme 1102 | Gewerbegebiet "Gewerbepark Süd Teil I"**

**Konto 7851000 | Auszahlungen für unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte**

Die Teilungsvermessungen nach dem Verkauf der Bauplätze sind soweit abgeschlossen.

## Erläuterungen zum Haushalt 2024

**Maßnahme 1102 | Gewerbegebiet "Gewerbepark Süd Teil I"**  
**Konto 6825000 | Investitionszuwendungen vom privaten Bereich (wiederkehrende Beiträge)**

Die Stadt hat einen Bauplatz wegen Nichterfüllung der Bauverpflichtung zurückerworben. Der Rückerwerbspreis in Höhe von 175.450 EUR ist als Bilanzwert im Haushalt 2023 erfasst. Daher erfolgt bei Weiterverkauf, der noch in 2023 vollzogen werden soll, die Verbuchung beim Konto 6851000.

**Maßnahme 1103 | Gewerbegebiet "Gewerbepark Süd Teil II"**  
**Konto 7851000 | Auszahlungen für unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte**

Nach der derzeitigen Planung wird das Ergebnis des Verkehrswertgutachtens nicht vor Mai/Juni 2024 vorliegen. Sobald die Auswertung vorliegt, können die weiteren Planungsschritte, Gutachten etc. eingeleitet werden können, um den Bebauungsplan zur Rechtskraft zu bringen. Daher wird mit der Ersterschließung frühestens in 2025 gerechnet. Die Vermarktung und der Verkauf kann voraussichtlich erst in 2026 starten. Für vorbereitende Arbeiten zur Teilungsvermessung (Feststellung Umring etc.) sind Kosten i.H.v. 50.000 EUR für 2024 einzuplanen.

**Maßnahme 1103 | Gewerbegebiet "Gewerbepark Süd Teil II"**  
**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für Gutachten sind Kosten sind 100.000 EUR in 2024 zu berücksichtigen.

**Maßnahme 1103 | Gewerbegebiet "Gewerbepark Süd Teil II"**  
**Konto 7842000 | Auszahlungen für Investitionszuschüsse Nutzungsberechtigter**

Für die Kostenerstattung einer noch aufzustellenden Kostenvereinbarung werden in 2024 vom AVUS Kosten in Höhe von 100.000 EUR gemeldet.

### 57319 | Grillplatz und Sonstiges

**Konto 4412000 | Mieten und Pachten**

Der Ansatz aus dem Jahr 2023 i.H.v. 7.300 EUR erhöht sich um 200 EUR auf 7.500 EUR aufgrund Anpassung an tats. Einnahmen.

**Konto 5231000 | Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen**

Für die laufende Unterhaltung werden 1.200 EUR veranschlagt

**Konto 5231400 | Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind**

Die Planungsstelle umfasst Wartung, Inspektion und Reparaturen der gebäudespezifischen Einrichtungen wie: Sanitäranlagen, Elektroinstallationen, etc. Für das HH-Jahr 2024 wird der Ansatz mit 500 EUR eingeplant.

**Konto 5232000 | Reinigung**

Die Planungsstelle umfasst die Reinigungs- und Hygienemittel der öffentlichen Toiletten

**Konto 5649000 | Sonstige Beiträge (WKB)**

Für die Stadt Nieder-Olm ist ab 2024 die Anforderung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge geplant. Die Stadt Nieder-Olm wird als Eigentümerin ebenfalls zu den Beiträgen herangezogen. Die Ansätze für die einzelnen Objekte für das Jahr 2024 und Folgejahre basiert auf ersten Schätzungen und wird vor Bescheiderstellung endkontrolliert.

**Maßnahme 122 | Bau WC-Anlage**  
**Konto 7852300 | Auszahlungen für Baumaßnahmen**

Für eine Überdachung/ Bau Toiletten sollen 20.000 EUR bereitgestellt werden.